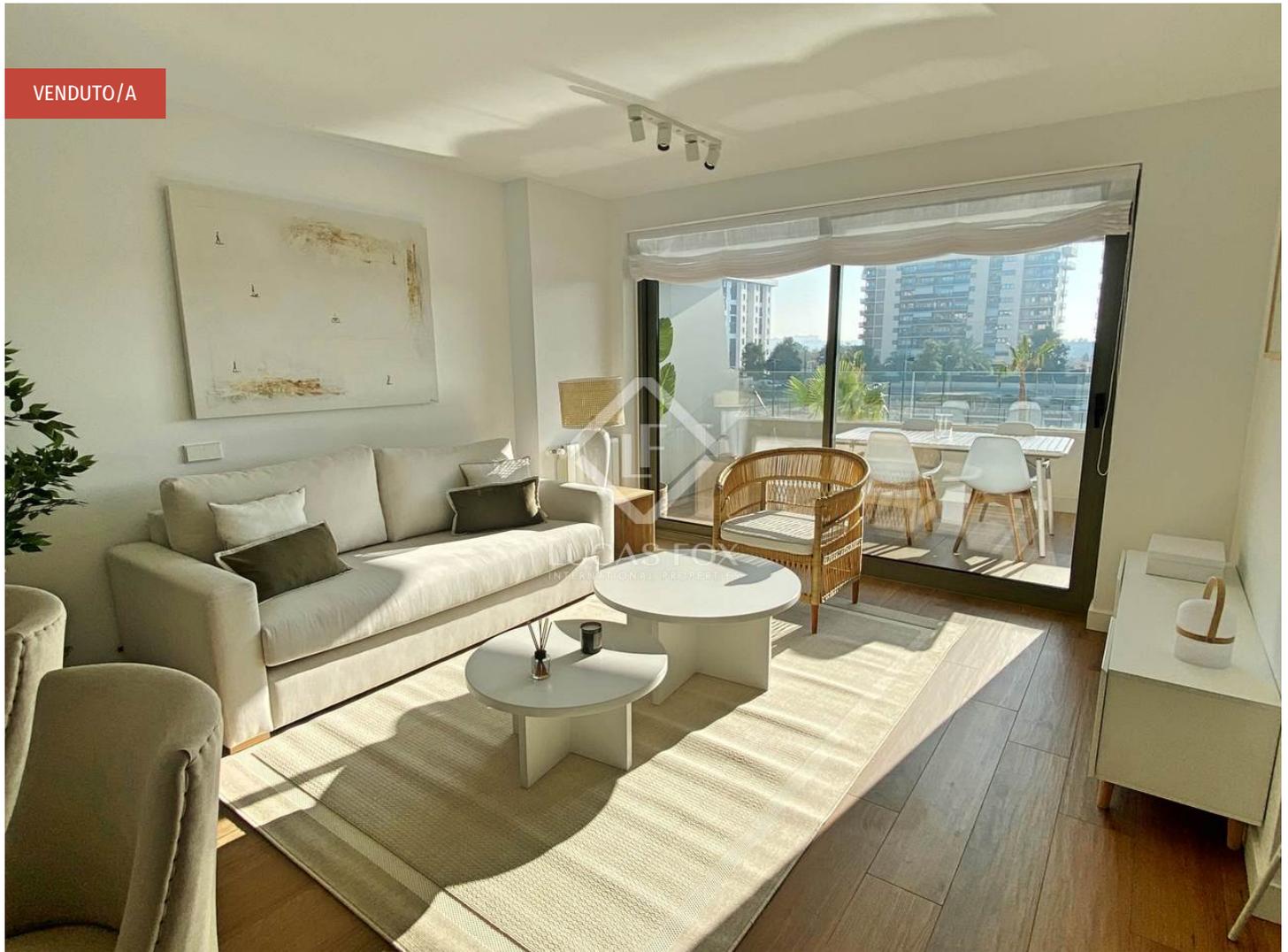


260.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

2 Bedrooms **2** Bathrooms **106m²** Planimetrie **15m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

260.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

2 Bedrooms **2** Bathrooms **106m²** Planimetrie **15m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifico appartamento chiavi in mano con 2 camere da letto a basso consumo energetico in vendita a 10 minuti a piedi dalle migliori spiagge di Alicante, a Playa de San Juan.

Lucas Fox presenta questo magnifico nuovo sviluppo nella zona più popolare di Alicante, Playa de San Juan. Lo sviluppo si trova a soli 10 minuti dal mare ed è circondato da parchi e aree verdi, il che lo rende un luogo molto piacevole in cui risiedere. Inoltre, avrai a portata di mano tutti i comfort e servizi, come diversi supermercati, ristoranti, bar e un ospedale.

La posizione offre molta tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza ai locali di intrattenimento ea tutti i servizi. Per gli atleti troverete diversi club sportivi come Alicante Golf, oltre a diverse piste ciclabili, raggiungibili a piedi. Infine la zona è molto ben collegata con i mezzi pubblici e su strada.

Per quanto riguarda l'urbanizzazione, è progettata per offrire il massimo comfort, con vari servizi per godersi il meraviglioso clima della Costa Blanca senza dover uscire. La promozione offre 2 piscine per adulti, una piscina per bambini, una corsia di nuoto riscaldata, una vasca idromassaggio, una sauna, una palestra e vari impianti sportivi. Inoltre, avrà un club sociale per organizzare ogni tipo di incontro con la famiglia o gli amici, oltre a una ludoteca e un'area giochi per bambini.

La distribuzione della casa è stata concepita tenendo conto della massima privacy possibile. Entrando nell'appartamento sulla sinistra si trovano il soggiorno e la cucina a vista con accesso al terrazzo, esposto ad est. A destra dell'ingresso si trova la zona notte con 2 camere da letto, di cui la camera padronale con bagno privato e terrazzo privato, oltre ad un ulteriore bagno a servizio dell'altra camera.

Per un maggiore comfort, l'appartamento è dotato di aria condizionata caldo/freddo con pompa di calore, sistema di isolamento termico esterno, pavimenti in gres porcellanato effetto legno, mobili moderni e armadiature in ogni stanza.

La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, come un piano cottura a induzione, una cappa aspirante in acciaio inossidabile, un forno e un microonde da incasso, nonché un lavello in acciaio inossidabile e un piano di lavoro compatto in quarzo.



lucasfox.it/go/ali26402

Vista Montagna, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa,
Jacuzzi, Campo da tennis,
Servizio di portineria, Palestra, Garage,
Ascensore, Luce naturale, Campo di padel,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza,
Si accettano animali domestici, Sala giochi,
Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi,
Pannelli solari, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Biblioteca,
Armadi a muro, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

260.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

2	2	106m²	15m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Sia l'urbanizzazione che la casa in classe energetica A sono state progettate per ridurre al minimo i consumi energetici, con la possibilità di ridurli fino al 62%. L'obiettivo è migliorare la loro qualità di vita, con una casa che rispetti la loro salute e l'ambiente, ottenendo un notevole risparmio sulla bolletta di luce e acqua.

Se vuoi abitare nella zona migliore di Alicante, in una casa pensata appositamente per il tuo benessere e rispettosa dell'ambiente, contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

260.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

2 Bedrooms **2** Bathrooms **106m²** Planimetrie **15m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna