

308.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

4 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **24m²** Terrazza

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

308.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

4 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **24m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifico e luminoso appartamento chiavi in mano con 4 camere da letto a basso consumo energetico in vendita in uno sviluppo a 10 minuti a piedi dalle migliori spiagge di Alicante, a Playa San Juan.

Lucas Fox presenta questo magnifico nuovo sviluppo edilizio nella zona più richiesta di Alicante, Playa de San Juan. Lo sviluppo si trova a soli 10 minuti dal mare ed è circondato da parchi e aree verdi, che lo rendono un luogo molto piacevole in cui soggiornare. Inoltre avrai a portata di mano tutti i comfort e servizi, come diversi supermercati, ristoranti, bar e un ospedale.

La posizione offre molta tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza a luoghi di svago ea tutti i servizi. Per gli atleti, troverete a pochi passi diversi club sportivi come l'Alicante Golf, oltre a diverse piste ciclabili. Infine la zona è molto ben servita dai mezzi pubblici e dalla strada.

Per quanto riguarda l'urbanizzazione, è progettata per offrire il massimo comfort, con vari servizi per godersi il meraviglioso clima della Costa Blanca senza dover uscire. La promozione offre 2 piscine per adulti, una piscina per bambini, una corsia per il nuoto riscaldata, una vasca idromassaggio, una sauna, una palestra e vari impianti sportivi. Inoltre, avrà un club sociale per organizzare tutti i tipi di riunioni di famiglia o di amici, oltre a una ludoteca e un'area giochi per bambini.

La distribuzione della casa è stata concepita pensando di ottenere la massima privacy possibile. Entrando nell'appartamento sulla destra, il soggiorno e la cucina a vista sono disposti con accesso ad un ampio terrazzo, esposto a sud-est. A sinistra dell'ingresso si trova la zona notte con 4 camere da letto, di cui la camera padronale con bagno privato, oltre ad un ulteriore bagno aggiuntivo a servizio del resto delle camere.

Per un maggiore comfort l'appartamento è dotato di aria condizionata caldo / freddo con pompa di calore, sistema di isolamento termico esterno, pavimenti in gres porcellanato effetto legno, mobili moderni e armadi in ogni stanza.



lucasfox.it/go/ali26403

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Campo da tennis, Servizio di portineria, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Campo di padel, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Biblioteca, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

308.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

4	2	136m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, come un piano cottura a induzione, una cappa aspirante in acciaio inossidabile, un forno e un microonde integrati in una colonna, nonché un lavello in acciaio inossidabile e un piano di lavoro in quarzo compatto.

Sia l'urbanizzazione che le abitazioni in classe energetica A sono state progettate per minimizzare i consumi energetici, con la possibilità di ridurli fino al 62%. L'obiettivo è migliorare la tua qualità della vita, con una casa che rispetti la tua salute e l'ambiente, ottenendo un notevole risparmio sulla bolletta elettrica e idrica.

Se vuoi vivere nella migliore zona di Alicante, in una casa progettata appositamente per il tuo benessere e rispettosa dell'ambiente, contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

308.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

4 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **24m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna