

€308,000 Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03540

4 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Built size **24m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

€308,000 Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03540

4 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Built size **24m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifico e luminoso appartamento chiavi in mano con 4 camere da letto a basso consumo energetico in vendita in uno sviluppo a 10 minuti a piedi dalle migliori spiagge di Alicante, a Playa San Juan.

Lucas Fox presenta questo magnifico nuovo sviluppo edilizio nella zona più richiesta di Alicante, Playa de San Juan. Lo sviluppo si trova a soli 10 minuti dal mare ed è circondato da parchi e aree verdi, che lo rendono un luogo molto piacevole in cui soggiornare. Inoltre avrai a portata di mano tutti i comfort e servizi, come diversi supermercati, ristoranti, bar e un ospedale.

La posizione offre molta tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza a luoghi di svago ea tutti i servizi. Per gli atleti, troverete a pochi passi diversi club sportivi come l'Alicante Golf, oltre a diverse piste ciclabili. Infine la zona è molto ben servita dai mezzi pubblici e dalla strada.

Per quanto riguarda l'urbanizzazione, è progettata per offrire il massimo comfort, con vari servizi per godersi il meraviglioso clima della Costa Blanca senza dover uscire. La promozione offre 2 piscine per adulti, una piscina per bambini, una corsia per il nuoto riscaldata, una vasca idromassaggio, una sauna, una palestra e vari impianti sportivi. Inoltre, avrà un club sociale per organizzare tutti i tipi di riunioni di famiglia o di amici, oltre a una ludoteca e un'area giochi per bambini.

La distribuzione della casa è stata concepita pensando di ottenere la massima privacy possibile. Entrando nell'appartamento sulla destra, il soggiorno e la cucina a vista sono disposti con accesso ad un ampio terrazzo, esposto a sud-est. A sinistra dell'ingresso si trova la zona notte con 4 camere da letto, di cui la camera padronale con bagno privato, oltre ad un ulteriore bagno aggiuntivo a servizio del resto delle camere.

Per un maggiore comfort l'appartamento è dotato di aria condizionata caldo / freddo con pompa di calore, sistema di isolamento termico esterno, pavimenti in gres porcellanato effetto legno, mobili moderni e armadi in ogni stanza.



lucasfox.it/go/ali26403

Giardino, Piscina, Piscina climatizzata, Terrazza, Campo da tennis, Jacuzzi, Spa, Palestra, Servizio di portineria, Ascensore, Campo di padel, Luce naturale, Edificio modernista, Parcheggio, Terrazza comunitaria, Aria condizionata, Armadi a muro, Biblioteca, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Pannelli solari, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Sala giochi, Si accettano animali domestici, Sicurezza, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

€308,000 Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03540

4	2	136m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, come un piano cottura a induzione, una cappa aspirante in acciaio inossidabile, un forno e un microonde integrati in una colonna, nonché un lavello in acciaio inossidabile e un piano di lavoro in quarzo compatto.

Sia l'urbanizzazione che le abitazioni in classe energetica A sono state progettate per minimizzare i consumi energetici, con la possibilità di ridurli fino al 62%. L'obiettivo è migliorare la tua qualità della vita, con una casa che rispetti la tua salute e l'ambiente, ottenendo un notevole risparmio sulla bolletta elettrica e idrica.

Se vuoi vivere nella migliore zona di Alicante, in una casa progettata appositamente per il tuo benessere e rispettosa dell'ambiente, contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

