

470.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 101m<sup>2</sup> in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

470.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 101m<sup>2</sup> in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **211m<sup>2</sup>** Planimetrie    **29m<sup>2</sup>** Terrazza    **101m<sup>2</sup>** Giardino

### DESCRIZIONE

**Bella casa a schiera con 4 camere da letto dal design moderno in vendita in uno sviluppo tranquillo con aree verdi, una palestra e piscine vicino a tutti i servizi a Vistahermosa, Alicante.**

Lucas Fox Properties presenta questa spettacolare promozione di 58 case a schiera con giardini nell'area di Vistahermosa Norte, in una bellissima urbanizzazione progettata per garantire il benessere dei suoi residenti, nonché il rispetto dell'ambiente con l'uso di tecnologie sostenibili.

Questa promozione si trova nel cuore di Alicante, a metà strada tra il centro città e Playa de San Juan, molto ben collegata da strade e mezzi pubblici. Inoltre dispone di tutti i servizi intorno, come supermercati, ospedali, bar e un centro commerciale. Allo stesso modo, è un'urbanizzazione moderna ed esclusiva in un'enclave verde e naturale, con viste eccellenti sulle montagne e sul Mar Mediterraneo.

L'urbanizzazione offre eccellenti aree comuni e servizi a disposizione dei suoi residenti come una piscina per adulti e una per bambini, una vasca idromassaggio all'aperto con area solarium, un'area giochi per bambini, una sala spa e benessere per rilassarsi, una palestra completamente attrezzata e un luogo sociale dove festeggiare e condividere momenti indimenticabili con la famiglia e gli amici.

Questa casa si trova in un ambiente privilegiato con oltre 6.000 m<sup>2</sup> di aree verdi con specie arboree a basso fabbisogno idrico e con irrigazione automatica.

Entrando in casa attraverso un ampio porticato, sulla sinistra si trova la zona giorno, che si compone di un ampio soggiorno-pranzo con pratica cucina open space, con accesso al terrazzo e all'ampio giardino. Tornando all'ingresso, sulla destra, troviamo una camera da letto e un bagno, molto pratici per i visitatori che hanno difficoltà a salire le scale.

Al primo piano si trova la zona notte, con 2 camere da letto con bagno a loro servizio e una camera padronale con bagno privato, antibagno e accesso ad un ampio terrazzo. Infine, c'è un'opzione per una lavanderia.

Dal primo piano, in alcune soluzioni abitative è possibile accedere ad una terrazza sul tetto con zona solarium e splendide viste sul mare e sulle montagne.



[lucasfox.it/go/ali26458](https://lucasfox.it/go/ali26458)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

470.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 101m<sup>2</sup> in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>211m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>	<b>101m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Infine, ha un piano seminterrato, con quasi 45 mq di spazio che puoi condizionare a tuo piacimento e con accesso al parcheggio sotterraneo dove avrai 2 spazi privati.

La casa beneficia di un'architettura d'avanguardia con un design elegante e moderno perfettamente integrato nell'ambiente circostante per godere appieno del meraviglioso clima della Costa Blanca.

Per quanto riguarda le sue qualità, comprende attrezzature di fascia alta, come il pavimento in gres porcellanato finto legno in tutta la casa, le finestre con doppi vetri con camera d'aria disidratata o la cucina attrezzata con elettrodomestici e mobili ad alta capacità. Inoltre, sono abbinati alle ultime tecnologie come il sistema aerotermico per la produzione di acqua calda o la facciata con camera d'aria con isolamento termico e acustico. Tutto questo, per progettare una casa all'insegna del massimo benessere, pur essendo sostenibile, con bassi consumi energetici e bassi costi di manutenzione.

Se vuoi risiedere in un ambiente privilegiato, in una casa lussuosa ed ecologica, non esitare a contattarci per maggiori informazioni.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

470.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 101m<sup>2</sup> in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **211m<sup>2</sup>** Planimetrie    **29m<sup>2</sup>** Terrazza    **101m<sup>2</sup>** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna