

## Prezzi su richiesta New development - Venduto **ALI26471 Case / Ville, Playa San Juan, Alicante**

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Playa San Juan, Alicante



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# ALI26471 Case / Ville, Playa San Juan, Alicante

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Playa San Juan, Alicante

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a Playa San Juan, Alicante

Lucas Fox presenta questa magnifica promozione di 10 case bifamiliari con piscina comune nella zona di Playa de San Juan, a pochi passi dal campo da golf di Alicante e dall'Hospital de San Juan. È una zona molto tranquilla, circondata da case con giardino e con tutti i servizi a portata di mano, oltre che ottimi collegamenti con il resto della città. Inoltre è possibile raggiungere la spiaggia sulla pista ciclabile in pochi minuti.

È un'urbanizzazione chiusa con una piscina comune, aree verdi e una zona solarium, progettata per il benessere e la privacy dei suoi occupanti. L'esiguo numero di proprietari del complesso consente di godere degli spazi comuni in completa tranquillità e senza folle scomode.

Per quanto riguarda le case, sono progettate per offrire il massimo comfort possibile ai loro proprietari. Hanno un design elegante e moderno, con ampie finestre e generose terrazze che le rendono molto luminose e ci permettono di godere del meraviglioso clima della Costa Blanca senza uscire fuori.

Allo stesso modo, sono stati utilizzati materiali di prima qualità, come pavimenti continui in gres porcellanato effetto legno in tutta la casa, porta blindata e finestre con doppi vetri con camera d'aria, tra gli altri. Inoltre sono inclusi 2 posti auto, aria condizionata calda e fredda e la cucina attrezzata con elettrodomestici di prim'ordine con forno, microonde, piano cottura a induzione e cappa aspirante.

Inoltre sia la casa che l'urbanizzazione sono pensate per ottenere la massima efficienza energetica, così si ottengono abitazioni rispettose dell'ambiente e che consentono un notevole risparmio sulla bolletta elettrica e idrica. Ad esempio, facciate termoisolante e finestre con doppi vetri aiutano a mantenere una temperatura costante, riducendo così i costi di riscaldamento o condizionamento.

Il progetto sarà pronto per la consegna entro la fine del 2022, ma solo la metà delle case rimane in vendita. Approfitta di questa opportunità e contattaci per maggiori informazioni.

### Punti salienti

- Case a schiera
- Comode aree comuni
- Pochi vicini
- Alta efficienza energetica

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



[lucasfox.it/go/ali26471](http://lucasfox.it/go/ali26471)

## Prezzi su richiesta New development - Venduto

# ALI26471 Case / Ville, Playa San Juan, Alicante

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita Playa San Juan, Alicante

- Ottima posizione
- Prime qualità

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	145m <sup>2</sup> , Terrazza 26m <sup>2</sup>
Casa / Villa	Venduto/a	Piano	4 Bedrooms 3 Bathrooms	145m <sup>2</sup> , Terrazza 26m <sup>2</sup>



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna