338.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 33m² in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

4	3	145m²	26m²	33m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

338.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 33m² in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

4	3	145m²	26m²	33m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Bella residenza di città di nuova costruzione con 4 camere da letto e un giardino in vendita in uno sviluppo recintato con una piscina comune vicino ad Alicante Golf.

Lucas Fox presenta questo magnifico sviluppo di case bifamiliari con piscina comune nella zona di Playa de San Juan, a due passi dal campo da golf di Alicante e dall'Hospital de San Juan. È una zona molto tranquilla, circondata da case con giardino e con tutti i servizi a portata di mano, oltre che ottimi collegamenti con il resto della città. Inoltre è possibile raggiungere la spiaggia sulla pista ciclabile in pochi minuti.

È un'urbanizzazione chiusa con una piscina comune, aree verdi e una zona solarium, progettata per il benessere e la privacy dei suoi occupanti. L'esiguo numero di proprietari del complesso consente di godere degli spazi comuni in completa tranquillità e senza folle scomode.

Questa bella e luminosa villa bifamiliare con 4 camere da letto si sviluppa su 2 piani e beneficia di un giardino e 2 posti auto privati nell'urbanizzazione.

Entrando da un piccolo giardino, troveremo prima un bagno completo a sinistra e una camera da letto a destra, perfetta per i familiari o per i visitatori che hanno difficoltà a salire le scale. Successivamente, troveremo la zona giorno composta da un ampio soggiorno con soffitti alti, una cucina a vista completamente attrezzata e una lavanderia. Dal soggiorno si accede alla terrazza e al giardino, ideale per prendere il sole, con una porta che conduce direttamente alla piscina condominiale.

Il primo piano ospita la zona notte con 2 camere da letto di cui una con il suo terrazzo privato, un bagno a servizio e una camera matrimoniale con il suo bagno privato.

La casa è progettata per offrire il massimo comfort possibile ai suoi proprietari. Goditi un design elegante e moderno, con grandi finestre e generose terrazze che lo rendono molto luminoso e ci permettono di godere del meraviglioso clima della Costa Blanca senza uscire.

lucasfox.it/go/ali26473

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

338.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 33m² in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

4	3	145m²	26m²	33m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Allo stesso modo, sono stati utilizzati materiali di prima qualità, come pavimenti continui in gres porcellanato effetto legno in tutta la casa, porta blindata e finestre con doppi vetri con camera d'aria, tra gli altri. Inoltre sono inclusi 2 posti auto, aria condizionata caldo / freddo e la cucina attrezzata con elettrodomestici delle migliori marche con forno, microonde, piano cottura a induzione e cappa aspirante.

Inoltre sia la casa che l'urbanizzazione sono pensate per ottenere la massima efficienza energetica, così otteniamo un'abitazione rispettosa dell'ambiente e che consenta un notevole risparmio di elettricità e acqua. Ad esempio, facciate termoisolate e finestre con doppi vetri aiutano a mantenere una temperatura costante, riducendo così i costi di riscaldamento o condizionamento.

Il progetto sarà pronto per la consegna entro la fine del 2022, ma solo la metà delle case rimane in vendita. Approfitta di questa opportunità e contattaci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

338.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 33m² in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03560

4	3	145m²	26m²	33m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna