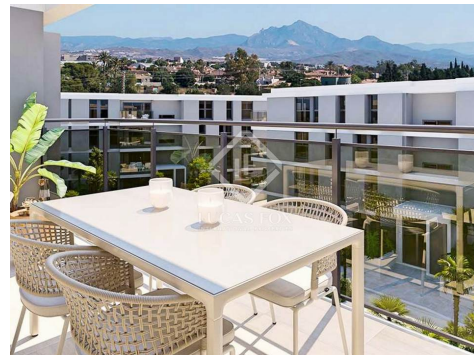
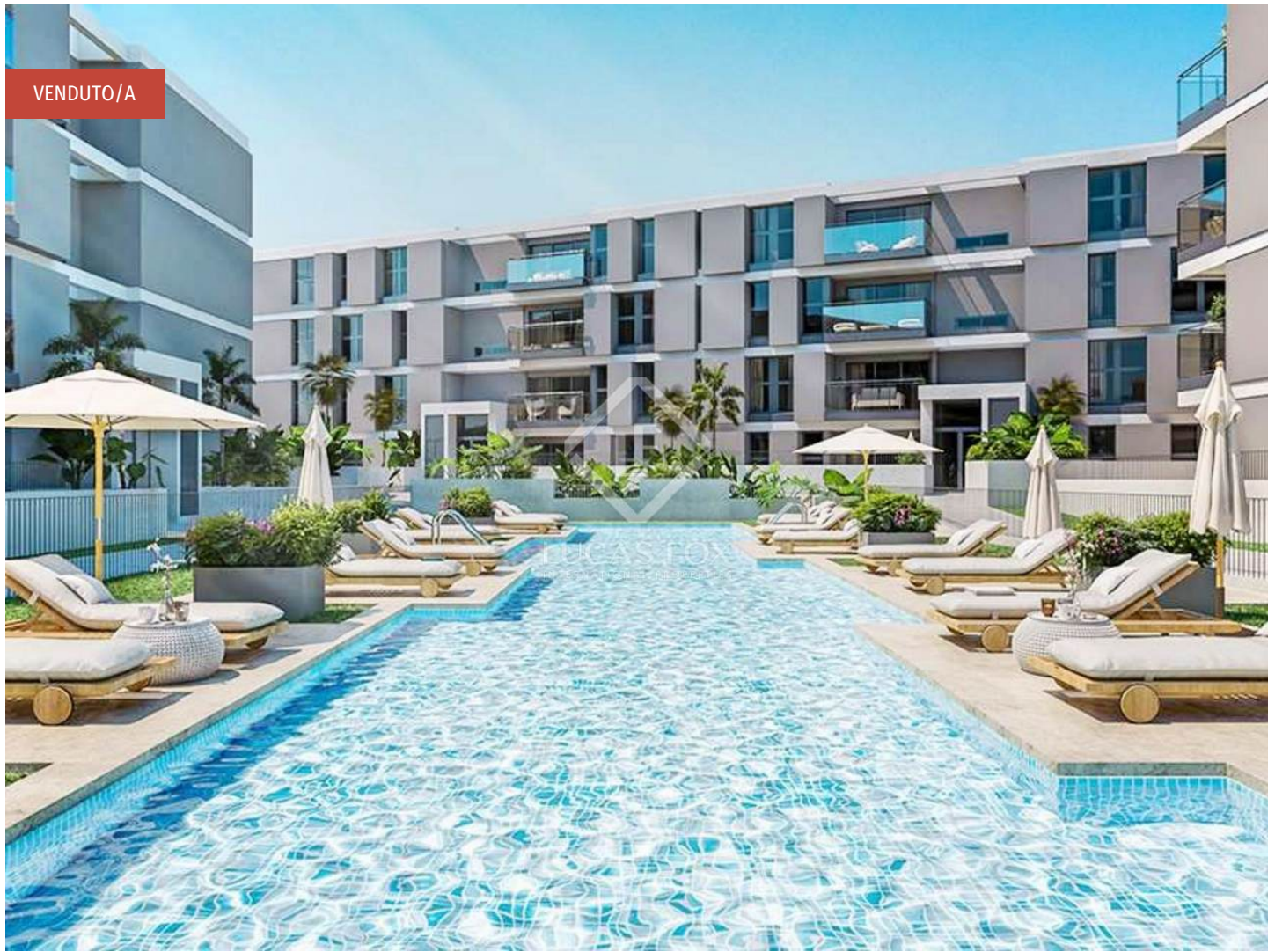


307.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 94m² terrazza in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

3 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **94m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

307.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 94m² terrazza in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

3 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **94m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifico appartamento con 3 camere da letto con giardino in vendita in un'urbanizzazione con una grande piscina e aree verdi vicino ad Alicante Golf.

Lucas Fox presenta questo bellissimo appartamento con 3 camere da letto con giardino, garage e ripostiglio in un magnifico nuovo sviluppo a pochi passi dal campo da golf di Alicante e dall'Hospital de San Juan. La zona è molto tranquilla, circondata da case con giardino e offre tutti i servizi necessari, oltre che ottimi collegamenti con il resto della città. Inoltre, è possibile raggiungere la spiaggia sulla pista ciclabile in pochi minuti.

È un'urbanizzazione chiusa che offre eccellenti aree comuni, come una grande piscina di 27 x 5 metri per adulti, una piscina per bambini, aree verdi e un'area solarium. Dispone inoltre di uno spazio per le biciclette e di un garage sotterraneo con posto auto privato e un ripostiglio per ogni abitazione. L'intera urbanizzazione è stata concepita pensando al benessere e alla privacy dei suoi residenti.

L'appartamento beneficia di un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista e accesso alla terrazza e all'ampio giardino angolare di 94 mq. Poi a destra si trova la zona notte con 3 ampie camere da letto, di cui una con il suo bagno privato, e un altro bagno completo a servizio del resto della casa. L'appartamento si completa con un piccolo locale che può essere utilizzato come lavanderia e stendibiancheria.

L'appartamento è progettato per offrire il massimo comfort possibile ai suoi proprietari. Goditi un design elegante e moderno, con ampie finestre che consentono l'ingresso di molta luce naturale in tutto l'appartamento. Ogni camera ha armadi a muro per sfruttare al massimo lo spazio.

Allo stesso modo, sono stati utilizzati materiali di alta qualità, come pavimenti continui in porcellana imitazione legno in tutta la casa, porta blindata e finestre con doppi vetri con camera d'aria, tra gli altri. Inoltre, è inclusa l'aria condizionata calda e fredda e la cucina è attrezzata con elettrodomestici delle migliori marche con forno, microonde, piano cottura a induzione e cappa aspirante.



lucasfox.it/go/ali26538

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

307.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 94m² terrazza in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

3	2	97m²	94m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Sia la casa che l'urbanizzazione sono pensate per ottenere la massima efficienza energetica, si ottengono così abitazioni rispettose dell'ambiente e che consentono un notevole risparmio sulla bolletta elettrica e idrica. Ad esempio, le facciate termoisolate e le finestre con doppi vetri aiutano a mantenere una temperatura costante, riducendo così i costi di riscaldamento o condizionamento. Per aumentare la sua efficienza energetica sono state utilizzate anche le ultime tecnologie, come il sistema aerotermico che trasforma il calore dell'aria in energia per fornire acqua calda in casa.

L'appartamento sarà pronto per la consegna entro la fine del 2022. È perfetto come prima residenza o come investimento grazie alle sue eccellenti qualità, nonché alla sua posizione privilegiata, circondato da tutti i tipi di servizi come l'ospedale universitario di San Juan. Approfitta di questa opportunità e contattaci per maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

307.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 94m² terrazza in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

3 Bedrooms **2** Bathrooms **97m²** Planimetrie **94m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna