

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **280m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **280m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento d'angolo di 280 m<sup>2</sup> in vendita con una vista spettacolare sul lungomare Esplanada e sul porto di Alicante.

Vi presentiamo questo magnifico appartamento nell'edificio storico La Unión ed El Fénix in prima linea con vista sul porto e sul lungomare Esplanade, nel cuore della città.

Questa proprietà misura 280 m<sup>2</sup> e si trova al primo piano di un edificio con portiere, accesso per disabili e soppalco.

La casa è così distribuita: all'arrivo veniamo accolti da un ampio salone. Sulla sinistra si trova la cucina bianca completamente attrezzata con 2 frigoriferi, forno, microonde, lavastoviglie e piano cottura in vetroceramica, tutti del marchio Miele.

Da qui, abbiamo accesso diretto alla sala da pranzo, dove troviamo una finestra e un grande tavolo in legno, da cui si può godere della vista sul porto turistico di Alicante.

Successivamente, una porta scorrevole si apre sul grande soggiorno d'angolo con una magnifica vista sull'Esplanade, proiettore per guardare film, ampio divano e musica in filodiffusione.

Da un lato si apre un grande ufficio con un tavolo in vetro e una moderna e ampia libreria che si estende lungo la parete.

Proseguendo lungo il corridoio, passiamo alla zona notte. Varcando una porta sulla sinistra, troviamo una camera matrimoniale con un ampio spogliatoio con numerosi ripostigli, e un bagno privato con doccia e grande specchio. La seconda camera da letto è individuale e dispone di una scrivania e di un armadio a muro. Nel corridoio ci sono armadi a muro e un bagno con doccia.

A seguire troviamo altre due camere matrimoniali, una con bagno privato con doccia e, infine, un bagno con lavatrice, asciugatrice e un ripostiglio adiacente ad un altro piccolo locale, la sala macchine.



[lucasfox.it/go/ali27197](https://lucasfox.it/go/ali27197)

Vista sul mare, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

**890.000 €** Appartamento - Venduto/a

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad**

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**                      **4**                      **280m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie

Tutta la casa ha finiture imbattibili, pavimenti in legno, aria condizionata con condotti caldo e freddo con aria condizionata regolabile da qualsiasi ambiente e riscaldamento a metano.

L'edificio recentemente ristrutturato è un simbolo della città di Alicante e ha tre facciate che si affacciano su La Explanada, La Rambla e Calle San Fernando.

Inoltre c'è una sola casa per piano e dispone di un servizio di portineria.

Tutte le stanze hanno finestre molto grandi, che forniscono abbondante luce naturale in tutta la casa.

È l'ideale per i clienti che vogliono vivere nel cuore della città, in una casa di alta qualità completamente ristrutturata con una vista spettacolare.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4**            **4**            **280m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna