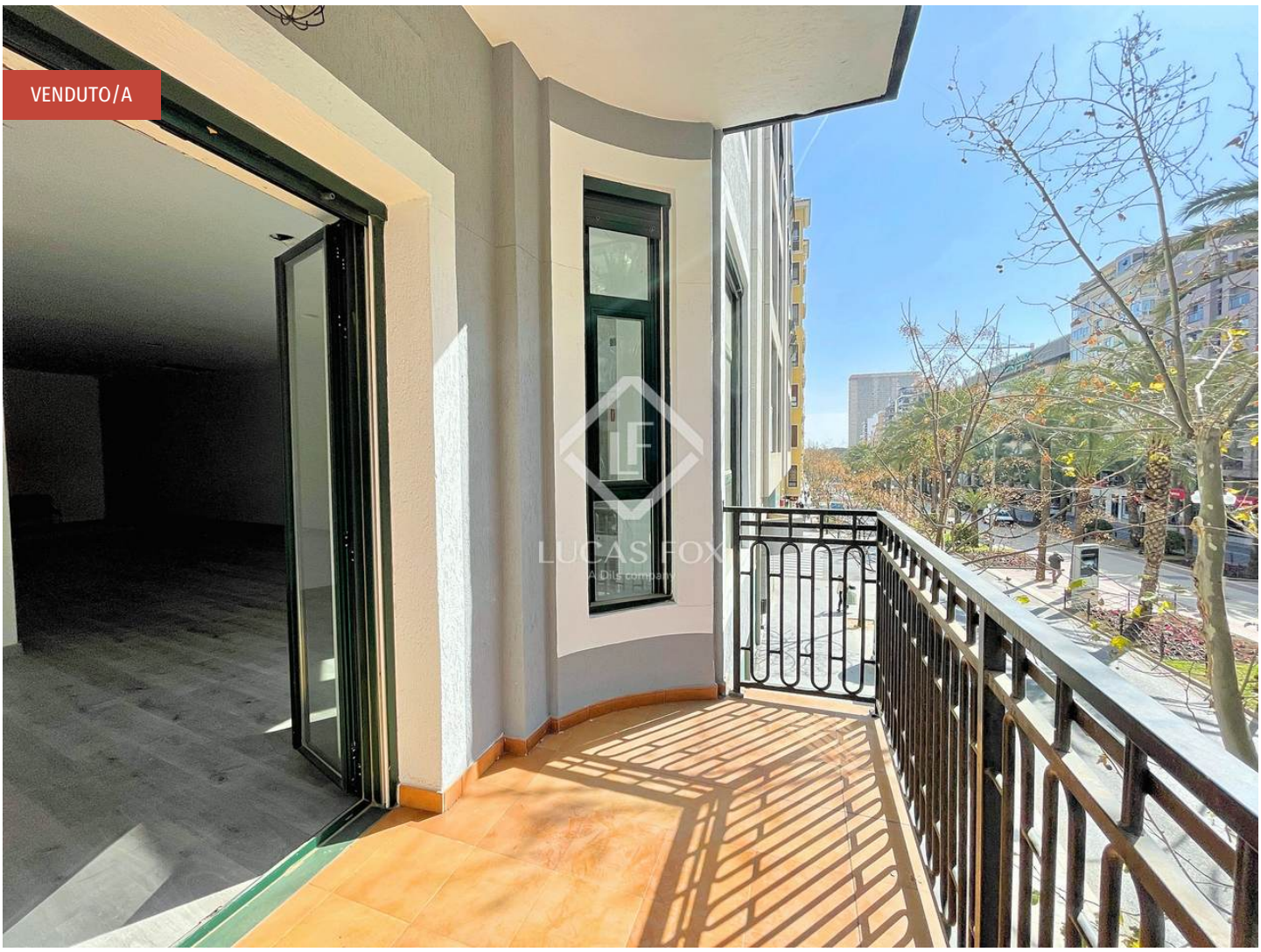
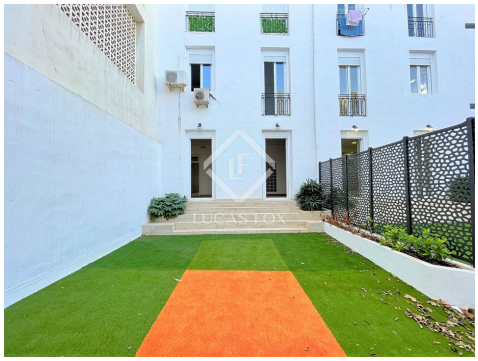
295.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3	2	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie





Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

295.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3	2	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Spazioso e luminoso appartamento di 126 mq con un ampio patio di 60 mq in vendita in Avenida Federico Soto, nel cuore di Alicante.

Lucas Fox International Properties presenta questo appartamento spazioso e luminoso al primo piano di un edificio sulla famosa Avenida Federico Soto, a meno di 100 metri da Plaza de los Luceros.

La struttura vi permetterà di godere dell'ottimo stile di vita che offre il centro città, con un'ampia varietà di ristoranti, bar, supermercati e centri commerciali. Il porto e il suo grazioso lungomare sono a soli 5 minuti a piedi, così come il mercato centrale.

Questa spaziosa casa è da riformare e offre diverse opzioni di distribuzione per metterla a proprio piacimento. È stato utilizzato per uso professionale, ma può essere legalmente trasformato in una casa. Allo stesso modo, non avendo alcun pilastro all'interno, permetterebbe di organizzare lo spazio secondo le preferenze di ciascuno.

Attualmente, quando entriamo, troviamo prima una grande stanza di circa 70 mq con accesso ad una terrazza con splendida vista sul Paseo de Federico Soto e la Plaza de los Luceros. Successivamente, la casa offre tre camere da letto, due bagni completi e un'altra grande stanza di circa 25 mq con accesso ad un ampio patio, perfetto per mangiare all'aperto con tutta la famiglia. Il patio offre uno spazio privilegiato nel cuore della città, in quanto è l'ideale per coltivare piante e godersi l'aria fresca senza uscire di casa.

L'edificio è stato recentemente ristrutturato (sia la facciata che gli interni) in uno splendido stile contemporaneo. Con materiali di prima qualità, si distingue per essere uno dei più moderni dell'intero viale, con solo due vicini per piano.

Questa casa è ideale sia per gli investitori che per le famiglie che desiderano risiedere nella migliore zona del centro di Alicante. C'è la possibilità di acquistare anche l'altro appartamento al primo piano e godere così di uno spazio esclusivo di oltre 250 mq.

Se quello che vuoi è vivere nella zona più centrale della città con spazi esterni e bei panorami, non pensarci due volte e contattaci per fissare una visita.

lucasfox.it/go/ali27689

Terrazza, Giardino, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Finestre con doppio vetro, Da Ristrutturare, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

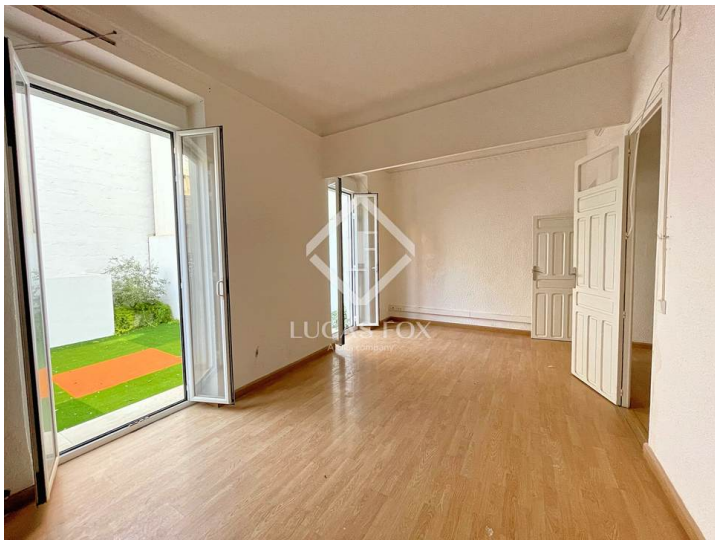
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

295.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

3	2	126m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna