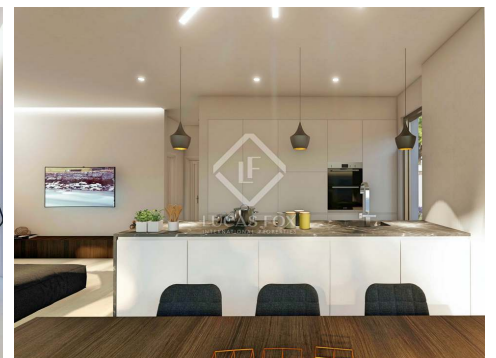


€628,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4	4	275m²	500m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

€628,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4	4	275m²	500m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Accogliente villa 3 camere (con possibilità di ricavarne 5), con ampi spazi e molta luce in una zona tranquilla e privilegiata a poca distanza dal mare.

Nella zona più esclusiva di San Juan, a soli 800 metri dalla spiaggia di Muchavista, disponiamo di 4 spaziose e lussuose case unifamiliari con finiture di pregio. Tutti sono distribuiti in 3 altezze e hanno colori e design diversi. L'immobile verrà consegnato a settembre 2021

Il piano terra ha un magnifico soggiorno-pranzo aperto di 48 mq che è molto utile e personalizzabile grazie al design degli architetti interni, comprese le finiture della cucina, gli infissi, i colori del legno, ecc.

Questa altezza ha un frontale in vetro per il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina. La zona della camera da letto principale con spogliatoio e vasca idromassaggio all'aperto è un'altra caratteristica eccezionale e un buon esempio dell'elevato standard dei materiali in questo progetto.

Il primo piano è composto da due ampie camere da letto con armadi a muro, un bagno privato e una terrazza privata.

Al livello inferiore, nel seminterrato, abbiamo luce naturale grazie al patio all'inglese. Questo spazio viene consegnato completamente rifinito con un locale tecnico e sale polivalenti per l'intrattenimento, la televisione, l'accoglienza degli ospiti e molto altro ancora. Questo spazio ha finestre verticali alte 5 metri che forniscono luce grazie al patio all'inglese.

Il soggiorno, i cui soffitti superano i 2,8 me con luci ambientali LED bianche integrate, è un concetto aperto e l'esterno rifinito con gres porcellanato identico agli interni aumenta la sensazione di spaziosità e libertà.

Il colore e la laccatura dei mobili della cucina con molatura longitudinale su ante e cassetti possono essere personalizzati in base al cliente. La cucina è di design e ha un piano di lavoro DEKTON e un piano di lavoro nascosto extra per lo spremiagrumi o la macchina del caffè. Il piano cottura Dekton e l'unità di scarico integrata sono efficienza A ++.



lucasfox.it/go/ali28322

Giardino, Piscina, Terrazza,
Edificio modernista, Parcheggio,
Aria condizionata, Armadi a muro,
Barbecue, Cucina attrezzata,
Finestre con doppio vetro, Lavanderia,
Ripostiglio, Riscaldamento,
Sistema domotico,
Vicino il trasporto pubblico

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

€628,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4	4	275m²	500m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

I mobili della cucina sono integrati con la parete in gesso liscio per un aspetto fresco e senza barriere. Il bancone bar della cucina continua fino al soffitto per una finitura più igienica. Gli elettrodomestici sono integrati e la zona giorno ha una zona pranzo adiacente per lunghi incontri sociali. Finestre di grande formato con sistema di apertura rialzata uniscono le migliori caratteristiche di isolamento e protezione solare alla sensazione di vivere con le migliori ed esclusive finiture.

Il progetto è classificato in classe A per l'efficienza energetica.

Il terreno privato misura 500 mq con accesso automatizzato dalla porta del garage e videocitofono automatico dal portone pedonale.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

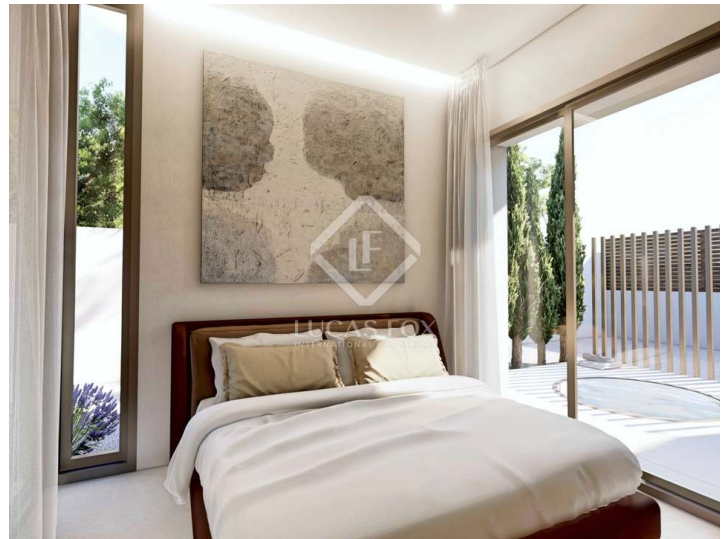
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

€628,000 Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Alicante » Playa de San Juan » 03550

4	4	275m²	500m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna