

695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>492m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>492m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di lusso di nuova costruzione con spettacolare vista sul mare e sulle montagne, giardino e piscina in vendita a Finestrat, Alicante.

Se da tempo desideri vivere uno stile di vita unico ed esclusivo, questa è la tua occasione. Questa casa offre tutti i comfort, oltre alla vicinanza alla città e al mare. È una casa con stanze spaziose e luminose, tutte esterne, con viste e distribuzioni eccellenti che sfruttano il meglio di ogni ambiente. Le sue finiture e gli interni di alta qualità sono integrati in un concetto attuale di alto livello che si distingue per distinzione, comfort e lusso.

La combinazione di materiali fornisce calore ed eleganza mediterranei e le sue ampie viste sul giardino e sulla piscina offrono un contrasto di freschezza. Tutta la carpenteria esterna in alluminio utilizza la tecnologia RPT (Thermal Bridge Break) e vetri di sicurezza del marchio CLIMALIT, con bassa emissività e protezione solare per migliorare l'isolamento termico nell'efficienza energetica.

La casa viene consegnata con una cucina completamente arredata, con mobili alti, bassi e a colonna realizzati con legno e finiture della migliore qualità. Il piano di lavoro, realizzato in Silestone o simile, è altamente resistente ai graffi e al calore. Separando la cucina dal soggiorno-pranzo troviamo un american bar e un'isola dotati di piano cottura in vetroceramica e cappa incassata a soffitto.

In tutte le camere da letto sono presenti degli armadi, che sono rivestiti internamente tramite un sistema modulare. Due delle tre camere da letto della casa, quelle all'ultimo piano, hanno vista sul mare e sulla baia di Benidorm e hanno accesso alle terrazze aperte, dalle quali potrete godere della piacevole vista e della dolce brezza mediterranea. Tutte le porte interne sono realizzate in legno di noce americano e hanno un'unica anta da pavimento a soffitto con cerniere a scomparsa.

Design ed eleganza prevalgono nei tre bagni così da poter godere di ogni momento anche negli spazi più intimi della casa. L'abbinamento tra i vasi, dal design inconfondibile, e la rubinetteria, dall'estetica curata, è perfetto. L'immobile è stato progettato per offrire un elevato grado di efficienza energetica e isolamento termico.



[lucasfox.it/go/ali28692](https://lucasfox.it/go/ali28692)

Vista sul mare, Piscina, Giardino,  
Parcheggio, Zona Relax, Sistema domotico,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

**695.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Finestrat**

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>492m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

All'esterno, la villa dispone di un ampio e bellissimo giardino, perfetto per godersi lo stile di vita mediterraneo e il suo clima. Palme, ulivi e arbusti aromatici, come la lavanda, danno vita ad un bellissimo giardino autoctono. Il giardino è dotato di erba artificiale che, essendo di alta qualità, è perfetta tutto l'anno e non necessita di manutenzione e utilizzo di acqua. La casa dispone di una piscina privata e di una terrazza solarium per il vostro comfort e divertimento.

Questa casa a due piani è composta da un soggiorno-sala da pranzo con cucina integrata, galleria, ripostiglio, tre camere da letto e tre bagni. Nella camera da letto principale c'è uno spogliatoio e un bagno privato, mentre la seconda camera, sempre al piano superiore, ha anch'essa un bagno privato. Entrambe le camere offrono l'accesso a una terrazza con vista su Benidorm e sul Mar Mediterraneo.

La data di completamento stimata è dicembre 2023.

Contattaci per organizzare una visita.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna

695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Finestrat

Spagna » Costa Blanca » Finestrat / Sierra Cortina » 03509

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>245m<sup>2</sup></b>	<b>492m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 965 208 331 • [altea@lucasfox.es](mailto:altea@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaza de los Deportes, Altea, Alicante, Spagna