

499.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 130m² in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

4	3	439m²	40m²	130m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

499.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 130m² in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

4 Bedrooms **3** Bathrooms **439m²** Planimetrie **40m²** Terrazza **130m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa vicino al centro storico e al mare con ottime qualità e finiture con oltre 400 mq di superficie in una delle migliori urbanizzazioni della città.

Questa meravigliosa villa si trova a Vistahermosa, una delle migliori zone residenziali di Alicante.

Dalla strada apriamo la porta e ci troviamo in uno dei due giardini privati della casa, con zona barbecue e giardino. Da qui si passa al piano nobile di questa villa bifamiliare. L'interno si distingue subito per l'ampiezza, i volumi e la luce naturale.

Di fronte si trova l'ampio soggiorno con camino e uscita sul terrazzo coperto e sull'altro giardino privato della casa.

Il piano nobile è composto dalla grande cucina, completamente ristrutturata e arredata, moderna e di elettrodomestici di fascia alta, ripostiglio e uscita sul giardino e zona barbecue.

Saliamo al piano superiore, che ospita l'area di sosta. Si compone di una grande camera da letto padronale con zona spogliatoio, un bagno con doppi lavandini e un ampio terrazzo coperto con vista verso la piscina e l'area verde.

Questa stessa altezza offre altre 3 camere da letto, di buone dimensioni e con armadi a muro. Hanno accesso alle terrazze e un bagno completo con vasca.

Il secondo piano è composto da un ampio soppalco suddiviso in 2 stanze e un terrazzo scoperto. Quest'area può essere utilizzata come area di lavoro, sala giochi o per ricavare altre 2 camere da letto con 1 o 2 bagni.

Infine scendiamo al piano seminterrato, con box doppio e ripostiglio.

Tra i punti di forza di questa villa bifamiliare vi sono il riscaldamento con caldaia a gas e termosifoni, la predisposizione dell'impianto di climatizzazione in tutta la casa. Va notato che l'intera casa è stata completamente ristrutturata.

L'urbanizzazione consiste di sole 25 case in una delle migliori zone di Alicante, con molto spazio verde, campo da tennis e campo da calcio-basket, area piscina, club sociale, area per bambini, area chill-out, tra gli altri.



lucasfox.it/go/ali29150

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Campo di padel, Vicino scuole internazionali, Sala giochi, Ristrutturato, Ripostiglio, Parco giochi, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

499.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 130m² in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03015

4 **3** **439m²** **40m²** **130m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza Giardino

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna