

885.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03016

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>580m<sup>2</sup></b>	<b>1.363m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

**885.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Playa San Juan**

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03016

**6** Bedrooms      **4** Bathrooms      **580m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.363m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Villa in ottime condizioni con tanto spazio interno ed esterno, ottima per una famiglia che valorizza lo spazio, la privacy e la vicinanza al centro e al mare.**

Questa casa è un'opportunità che non sempre si presenta sul mercato, in quanto si distingue per il suo spettacolare design interno ed esterno, oltre che per le sue finiture di ottima qualità.

Questa casa di 558 m<sup>2</sup> si trova su un vivace terreno verde di quasi 1.500 m<sup>2</sup>. Oltre a una piscina e una zona barbecue, offre totale privacy e si trova a pochi minuti dalla spiaggia e dal centro di Alicante.

Entrando nella casa, sul lato destro troviamo un ampio soggiorno-pranzo con accesso diretto ad un portico di circa 42 mq. Di fronte abbiamo una cucina ampia e molto luminosa e, a sinistra, una utilissima camera da letto e un bagno.

Salendo le scale, al piano intermedio abbiamo tre camere da letto, ampie e luminose, e un bagno completo.

Il primo piano ospita la principale zona di riposo, composta da una camera da letto molto generosa con un ampio spogliatoio e un bagno completo con vasca e piatto doccia. Sullo stesso piano si trova un open space / ufficio che può essere utilizzato anche come camera da letto.

Infine il seminterrato è composto da una camera da letto, un bagno, una lavanderia con zona stireria, un soggiorno / cantina con camino, una zona pranzo, una zona cinema, accesso ad un terrazzo ed un ampio garage con ripostiglio .

La casa, costruita nel 2002, offre pavimenti in legno, riscaldamento centralizzato con caldaia a gas, pareti lisce, legno laccato bianco, carpenteria esterna di alto livello e aria condizionata split.

Contattaci per maggiori informazioni e per programmare una visita.



[lucasfox.it/go/ali29352](https://lucasfox.it/go/ali29352)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Garage, Pavimento in marmo, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici, Sala giochi,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,  
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

885.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03016

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>580m<sup>2</sup></b>	<b>1.363m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna