

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 10 camere da letto con 22m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

<b>10</b>	<b>5</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



**890.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento di 10 camere da letto con 22m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad**

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**10** Bedrooms  
**5** Bathrooms  
**600m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**22m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

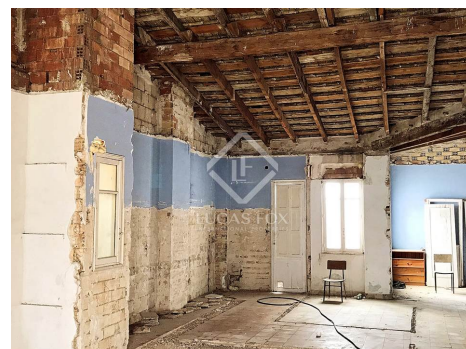
**Edificio da riformare in vendita nella migliore zona del centro di Alicante, a 200 metri dal lungomare ea due passi da via Castaños. Ideale come investimento.**

Lucas Fox International presenta questo edificio di 600 m2 a 5 piani situato nel cuore della città di Alicante, a circa 200 metri dal lungomare e vicino alla famosa via Castaños e ai suoi luoghi di intrattenimento, nonché alla bella e soleggiata Piazza Nuova. La strada ha diversi edifici degli anni '40 che insieme rendono il tradizionale centro di Alicante un angolo meraviglioso. È una zona nota per ospitare appartamenti turistici, che la rendono il luogo perfetto per fare un investimento.

L'edificio risale al 1900 e conserva il fascino di un'antica tenuta di campagna con soffitti alti e travi a vista, oltre a tanti balconi per prendere il sole. È distribuito su cinque piani a destinazione mista: un locale commerciale al piano terra, un soppalco e altri tre piani. Uno o due piani aggiuntivi potrebbero essere realizzati sfruttando l'attuale struttura.

L'edificio si presenta da ristrutturare completamente, il che vi offre l'opportunità di progettare a vostro piacimento. È davvero l'ideale per avviare un'attività di ospitalità e ottenere un buon ritorno.

Se vuoi investire nella migliore zona di Alicante, non aspettare oltre e contattaci per organizzare una visita. Non perdere questa opportunità!



[lucasfox.it/go/ali29553](https://lucasfox.it/go/ali29553)

Tetto alto, Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Da Ristrutturare, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

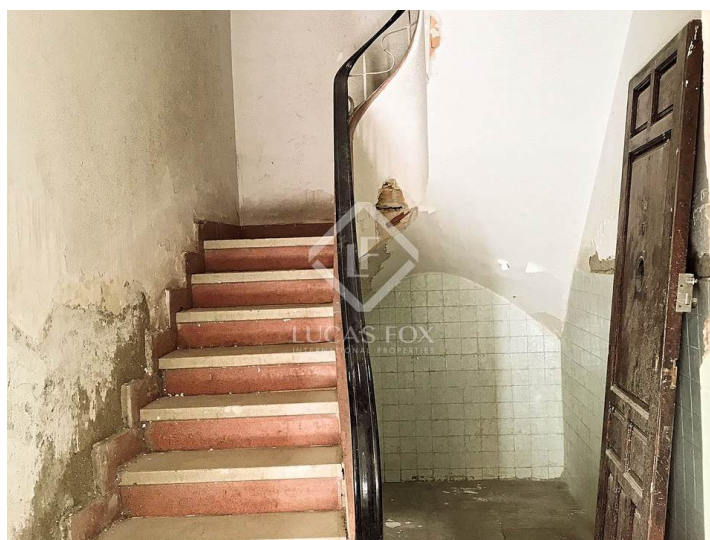
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

890.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 10 camere da letto con 22m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

<b>10</b>	<b>5</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>22m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna