

390.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 27m² in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	3	144m²	69m²	27m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

390.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 27m² in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

4 Bedrooms **3** Bathrooms **144m²** Planimetrie **69m²** Terrazza **27m²** Giardino

DESCRIZIONE

Magnifica nuova casa bifamiliare con piscina privata e giardino in vendita nella zona del golf e dell'ospedale di San Juan de Alicante.

Questo residenziale è l'opportunità che stavi aspettando per vivere in una casa di alta qualità in una delle migliori zone della città. È un magnifico sviluppo di case a schiera con piscina privata situata nell'area del campo da golf di Alicante e dell'Hospital de San Juan. Questa zona è molto tranquilla, circondata da case con giardino e con tutti i servizi a portata di mano, oltre ad ottimi collegamenti con il resto della città. Inoltre è possibile raggiungere in pochi minuti la spiaggia tramite la pista ciclabile. È un'urbanizzazione privata chiusa con aree verdi progettate per il benessere e la privacy dei suoi residenti.

Questa bella e luminosa villa bifamiliare con quattro camere da letto si sviluppa su due piani e beneficia di uno spazio esterno di 104 m², una piscina privata e due posti auto privati nell'urbanizzazione.

Entrando in casa troveremo innanzitutto un bagno completo sulla destra e una camera da letto, perfetta per parenti o visitatori che hanno difficoltà a salire le scale. Segue la zona giorno, composta da un ampio soggiorno-pranzo con soffitti alti, una cucina a vista completamente attrezzata e un ripostiglio. Il soggiorno offre l'accesso alla terrazza e al giardino con piscina privata, ideale per prendere il sole e rinfrescarsi.

Il primo piano ospita la zona notte con tre camere da letto di cui una con terrazzo privato, bagno e spogliatoio. Le altre due camere condividono un altro bagno completo. C'è anche una galleria per lavare e asciugare i vestiti.

La casa è progettata per offrire il massimo comfort ai suoi proprietari. Goditi un design elegante e moderno, con ampie finestre e generose terrazze che lo rendono molto luminoso e ti permettono di goderti il meraviglioso clima della Costa Blanca senza uscire.



lucasfox.it/go/ali30038

Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

390.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 27m² in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

4	3	144m²	69m²	27m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino

Allo stesso modo, sono stati utilizzati materiali di alta qualità, come il pavimento continuo in gres porcellanato effetto legno in tutta la casa, la porta blindata e le finestre con doppi vetri con camera d'aria, tra gli altri. Inoltre offre due posti auto, aria condizionata caldo e freddo ed elettrodomestici delle migliori marche con forno, microonde, piano cottura a induzione e cappa aspirante.

Si precisa che la casa è progettata per ottenere la massima efficienza energetica e consentire un notevole risparmio sulla bolletta dell'energia elettrica e dell'acqua. Ad esempio, facciate isolate termicamente e finestre con doppi vetri aiutano a mantenere una temperatura costante, riducendo così i costi di riscaldamento o condizionamento.

Il progetto sarà pronto per la consegna all'inizio del 2023.

Approfitta di questa opportunità e contattaci per richiedere maggiori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

390.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con giardino di 27m² in vendita a Alicante Golf

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Golf » 03550

4 Bedrooms **3** Bathrooms **144m²** Planimetrie **69m²** Terrazza **27m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna