

601.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **162m<sup>2</sup>** Planimetrie    **20m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

601.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **162m<sup>2</sup>** Planimetrie    **20m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Spettacolare appartamento di 162 m<sup>2</sup> in un nuovo edificio a Santa Pola, situato sul lungomare con una vista impareggiabile sul porto, sull'isola di Tabarca e sul mare.**

Appartamento in vendita sul lungomare di Santa Pola.

L'appartamento appartiene alla nuova costruzione di Las Velas, che deve il suo nome alla sua posizione, poiché abbiamo voluto rendere omaggio a questo villaggio di pescatori costiero e al suo porto, pieno di candeles nel mare; paesaggio che si può apprezzare dalla casa.

Poiché si trova nella stessa baia di Santa Pola, offre ai suoi residenti un'autentica atmosfera di lusso, con molta tranquillità durante il giorno e un'atmosfera vivace di notte, oltre a splendide viste. Allo stesso modo, ti offre la migliore gastronomia mediterranea con prodotti freschi e di qualità, oltre a tutti i tipi di servizi necessari per la tua vita quotidiana.

L'immobile è costruito con materiali di prima qualità e secondo le normative vigenti che ne garantiscono la qualità. Una delle caratteristiche che rende unico questo edificio è che ha una Classe Energetica di Tipo A, grazie al suo buon design e orientamento, installazioni ad alte prestazioni, adeguato isolamento della facciata e del tetto e l'uso di energie rinnovabili attive e passive.

Questo appartamento ha un soggiorno-sala da pranzo con la cucina a pianta aperta con accesso alla terrazza con una vista incredibile sul mare. La zona notte offre due camere da letto, un bagno per servirle e la spaziosa camera matrimoniale con il suo bagno privato.

Si presenta con qualità eccezionali come il pavimento in gres porcellanato di prima qualità, aria condizionata calda/fredda canalizzata, sistema aerotermico, carpenteria laccata bianca, porta blindata, finestre con doppi vetri di alta qualità e videocitofono, tra gli altri.

I posti auto sono offerti a partire da € 45.000

Il prezzo degli appartamenti in promozione va da 385.000 euro a 621.000 euro.

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



[lucasfox.it/go/ali30717](https://lucasfox.it/go/ali30717)

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza,  
Garage, Vista, Sistema domotico,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Nuova costruzione, Licenza turistica,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Armadi a muro, Aria condizionata



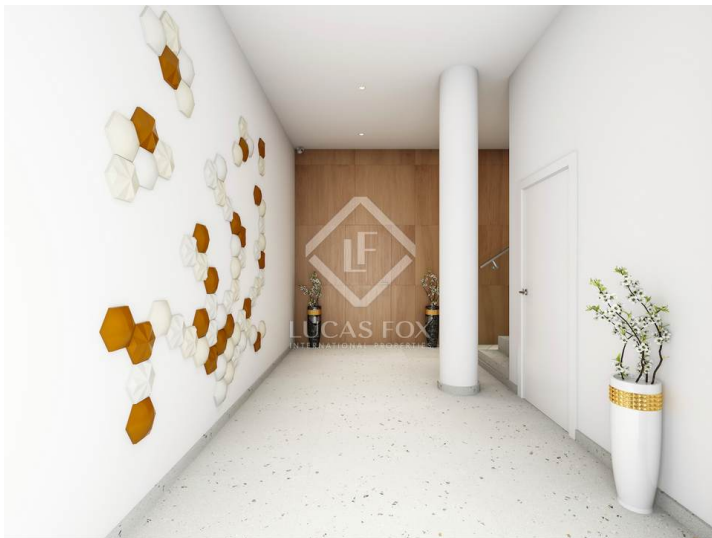
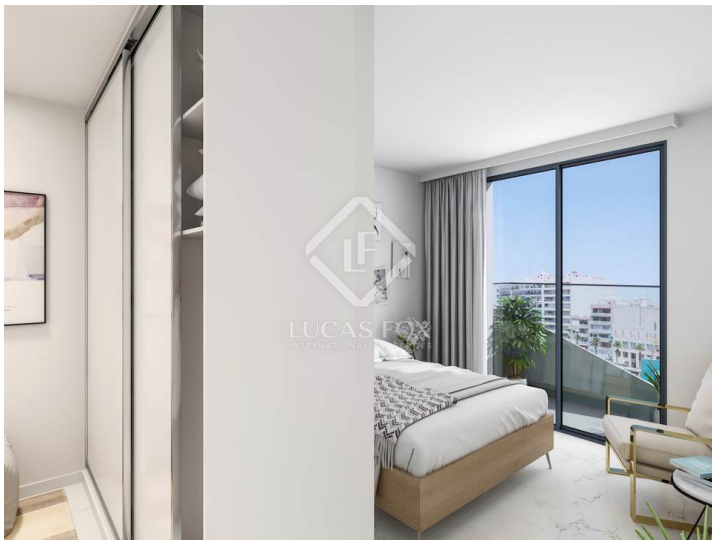
601.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03130

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **162m<sup>2</sup>** Planimetrie    **20m<sup>2</sup>** Terrazza

Mettiti in contatto per visitare qualsiasi piano di questo incredibile nuovo sviluppo.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna