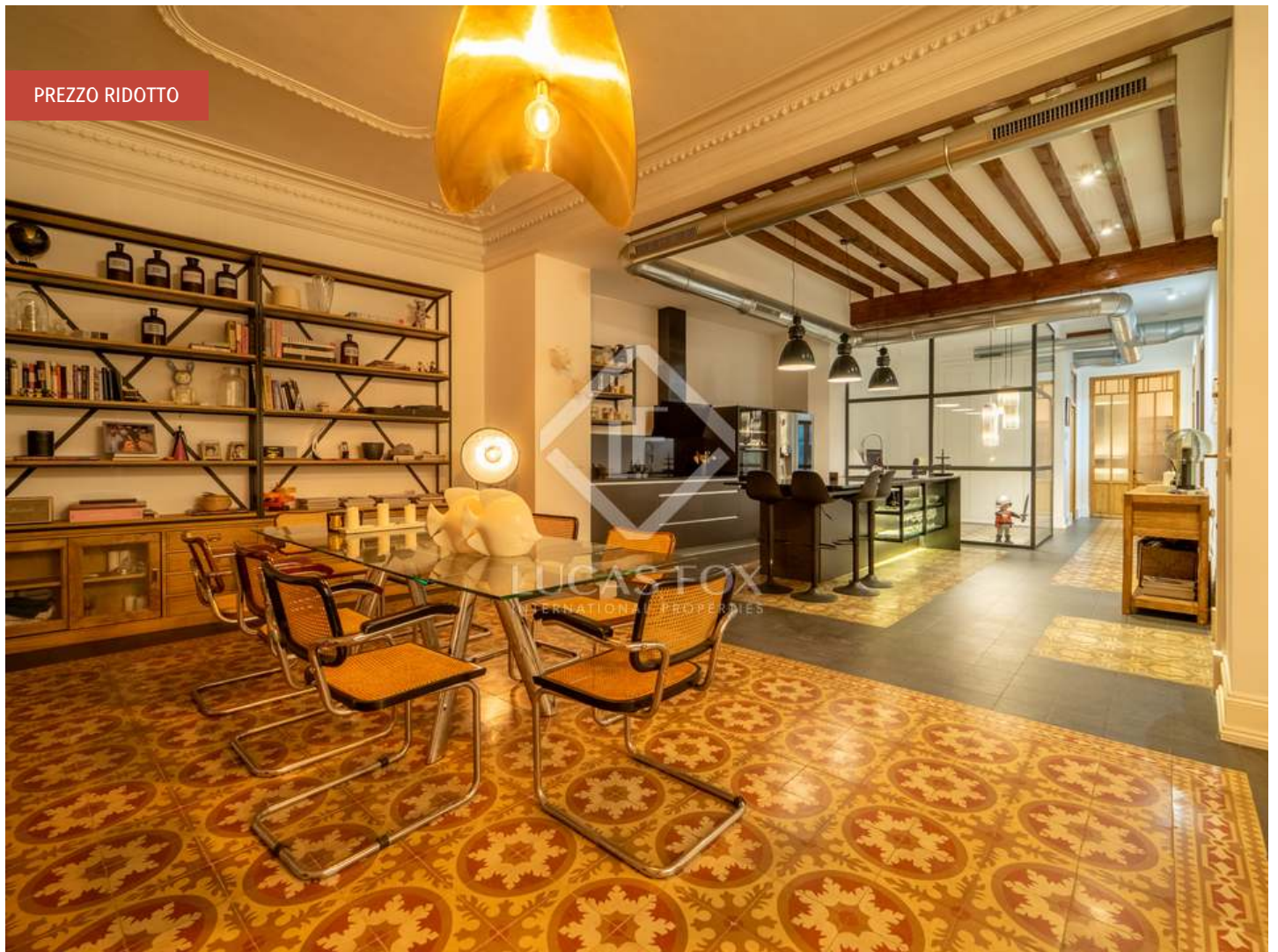


699.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03001

2            2            197m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

699.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**2** Bedrooms      **2** Bathrooms      **197m<sup>2</sup>** Planimetrie

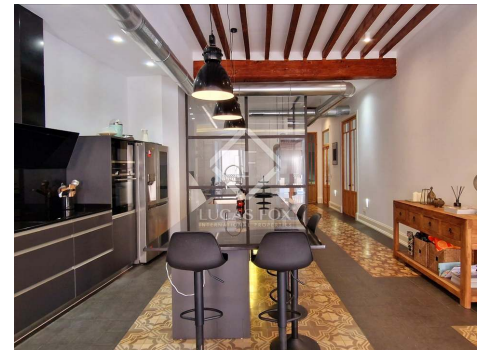
### DESCRIZIONE

**Esclusivo appartamento in stile neoclassico, completamente restaurato e ristrutturato con 2 camere da letto in vendita in una tenuta del 1880 nel centro di Alicante.**

Esclusivo appartamento con due camere da letto con una superficie di 197 m<sup>2</sup>. È un lussuoso appartamento storico del modernismo. La casa si trova a due passi dall'Esplanade di Spagna, dal porto turistico e dalla spiaggia di Postiguet, una posizione privilegiata, alla portata di pochi.

Questo edificio storico è stato costruito nel 1880, quindi presenta elementi originali che conferiscono alla casa un carattere unico. Beneficia così di un restauro degli elementi più caratteristici della costruzione originaria, come i muri in pietra, i pavimenti idraulici, le porte e le travi in legno, gli spettacolari rosoni e le cornici dei soffitti altissimi quattro metri .del soggiorno A ciò si aggiunge una riforma totale della distribuzione e dei materiali, con gli elementi più moderni e la massima qualità, per offrire un'esperienza unica nel centro della città di Alicante. La riforma della casa è una vera opera d'arte che è stata realizzata con grande cura e cura di ogni dettaglio con materiali sempre di altissima qualità e marchi leader per trasformarla in una casa accogliente, moderna e funzionale allo stesso tempo.

Entrando in casa si nota la grandezza dell'open design attento e accogliente, con un open space che integra il soggiorno-pranzo e la cucina. Sulla sinistra troviamo l'ampia zona soggiorno-pranzo, con tre grandi finestre che danno accesso ai rispettivi balconi e danno grande luce alla casa. Di fronte troviamo un luogo speciale per l'accoglienza e l'incontro, un'enorme isola lunga quattro metri, che dialoga con la cucina originaria. La cucina ha tutti gli elementi necessari per godersi la cucina e condividere lo spazio con amici e familiari.



[lucasfox.it/go/ali34877](https://lucasfox.it/go/ali34877)

Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Luce naturale, Pavimento in mosaico, Tetto alto, Accesso per sedia a rotelle, Aria condizionata, Armadi a muro, Balcone, Biblioteca, Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Ripostiglio, Riscaldamento, Ristrutturato, Sala giochi, Salone Degustazioni, Salone di bellezza, Si accettano animali domestici, Sicurezza, Sistema domotico, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

**699.000 €** Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Alicante ciudad**

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**2**                      **2**                      **197m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie

Dopo la cucina, abbiamo un corridoio di distribuzione che ci dà accesso al resto delle stanze. In primo luogo, l'ufficio si trova al centro, come un'originale peschiera in vetro, per poter godere di tutta l'ispirazione del design esclusivo della casa. E poi c'è un bagno completo, una camera matrimoniale, la lavanderia e, naturalmente, l'imponente camera matrimoniale. Ha un letto enorme che presiede la stanza, circondato da tutti gli elementi necessari per vivere la giornata in modo più confortevole e accogliente. Da un lato ha una grande finestra che si affaccia su un curato patio interno con vegetazione, dall'altro due lavandini e un grande specchio. Davanti c'è una doccia con cascata e pioggia, di enormi dimensioni. Attraverso un piccolo corridoio, accediamo all'area privata dell'enorme spogliatoio e di un servizio igienico.

Questa casa è tanto speciale e storica quanto accogliente e moderna. Un appartamento da sogno nel centro di Alicante, ad un passo da tutto, ma non alla portata di tutti.

**Contattaci per questa proprietà**

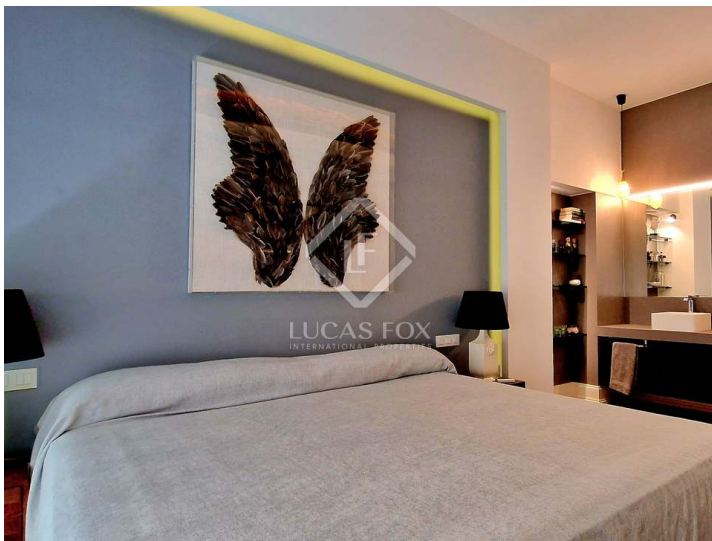
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

699.000 € Appartamento - In vendita - Prezzo ridotto

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**2**            **2**            **197m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna