

1.600.000 € Attico - In vendita

## Attico di 5 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Alicante

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**390m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.600.000 € Attico - In vendita

## Attico di 5 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Alicante

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **390m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

### Attico di 390 m<sup>2</sup> su 2 piani con splendida vista sul mare e 2 posti auto nel centro di Alicante.

Questa esclusiva proprietà ha una superficie di 390 mq sviluppata su due piani. Ha una terrazza al piano nobile e un'altra terrazza al piano superiore e si trova di fronte al mare nel centro di Alicante. Una posizione invidiabile, vicino a tutti i servizi e alla spiaggia.

Il primo piano dispone di 5 ampie camere da letto e 4 bagni completi, uno dei quali en suite. L'ampio soggiorno ha accesso diretto alla terrazza, che gode di incredibili viste sul mare senza ostacoli, adiacente ad un'ampia sala da pranzo. In fondo al corridoio troviamo una grande cucina con zona pranzo integrata, dispensa e soppalco. Tutte le camere hanno finestre su piazza Gabriel Miro, da cui si gode una splendida vista sul castello di Santa Bárbara.

Al piano superiore abbiamo un bagno e due spaziose camere con accesso ad un terrazzo esterno. Questa terrazza è un posto meraviglioso per iniziare la giornata con il caffè del mattino o rilassarsi la sera con un bicchiere di vino, godendosi il panorama.

Una caratteristica interessante della proprietà è che i due piani possono essere separati per creare due proprietà indipendenti. Ideale per una famiglia con un parente anziano o un familiare giovane adulto, o un acquirente alla ricerca di un reddito da locazione.

Sono inclusi due posti auto sotterranei. È una casa dal carattere assolutamente unico e la rende la proprietà ideale per godere della meravigliosa qualità della vita nella città di Alicante.



[lucasfox.it/go/ali37485](https://lucasfox.it/go/ali37485)

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare,  
Servizio di portineria, Ascensore,  
Parcheggio, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.600.000 € Attico - In vendita

## Attico di 5 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Alicante

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03001

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **390m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna