

600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03110

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>278m<sup>2</sup></b>	<b>1.959m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03110

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **278m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.959m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Bella casa a un piano su un terreno di 2.000 m<sup>2</sup> con piscina e alberi da frutto in vendita nella zona di Almajada, Mutxamel

Questa bella casa a un piano si trova nella migliore zona di Mutxamel: La Almajada. Questa zona beneficia della vicinanza al centro di Mutxamel, così come al centro di San Juan de Alicante, con tutti i servizi a portata di mano: supermercati (Mercadona, Consum, Aldi), scuole, ristoranti e negozi, tra gli altri. Gode inoltre di ottimi collegamenti con la strada nazionale N-332, la CV-21 e l'autostrada A7, che si collega con qualsiasi punto dell'area urbana di Alicante in 15 minuti. E per completare questa posizione imbattibile, la magnifica spiaggia di San Juan è a soli 10 minuti di auto.

Per quanto riguarda la casa, sorge su un terreno quadrato di 2000 mq, con una grande piscina e numerosi alberi da frutto: aranci, limoni, viti, mandarini, meli... Così puoi goderti i tuoi frutti frutteto tutto l'anno. .

La casa è distribuita in un soggiorno-sala da pranzo molto accogliente di 40 m<sup>2</sup>, una grande cucina di 25 m<sup>2</sup> per mangiare con tutta la famiglia, cinque camere da letto e tre bagni. L'intera casa è ristrutturata ed è distribuita su un unico piano, per un maggiore comfort. All'esterno è presente un ampio porticato per godere della splendida vista sul giardino. La casa dispone anche di una lavanderia e una dispensa. Al piano terra al piano seminterrato troviamo un ampio box auto doppio e ampio ripostiglio.

La casa offre un perfetto isolamento, con i suoi muri spessi, e ha le migliori caratteristiche, come aria condizionata canalizzata, camino in pietra di cava, radiatori e addolcitore d'acqua.

In sintesi, è una casa molto spaziosa, con spazio per tutta la famiglia, e con un meraviglioso spazio esterno con piscina e frutteto. Inoltre, goditi una grande tranquillità, senza rinunciare alla vicinanza di una grande città. Contattaci per organizzare una visita a questa casa.



[lucasfox.it/go/ali37495](https://lucasfox.it/go/ali37495)

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Si accettano animali domestici,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,  
Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata,  
Caminetto, Camerino per cambiarsi,  
Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

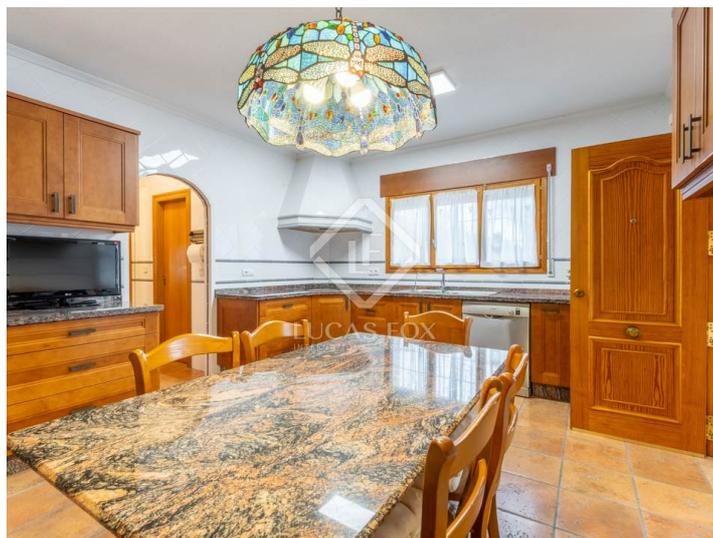
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03110

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>278m<sup>2</sup></b>	<b>1.959m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna