

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Bella casa con finiture in legno e materiali di alta qualità su un terreno di 2000 m² con piscina, numerosi alberi e barbecue in vendita a Mutxamel, Alicante.

Lucas Fox International Properties è lieta di presentare questa bellissima casa con un bellissimo giardino alberato, piscina e area barbecue nella zona di Almajada (las Paulinas). Si trova a circa 5 minuti dai centri di Mutxamel e San Juan de Alicante, con tutti i servizi necessari per vivere comodamente, come supermercati, scuole, farmacie e ristoranti, tra gli altri. Il centro di Alicante è a soli 10 minuti di auto, così come la famosa spiaggia di San Juan. Un paradiso per chi cerca di vivere in un'urbanizzazione tranquilla, ma vicino a tutto.

La casa si trova su un terreno di 2.000 m² di facile manutenzione, grazie all'irrigazione automatica, con erba naturale, giardini e molti alberi per godersi l'ombra durante le giornate estive. Sul terreno troviamo anche una piscina di 10 x 5 metri, perfettamente orientata a sud, oltre a una zona barbecue con il suo pergolato ben collegato alla cucina per un maggiore comfort. Per gli amanti del tennis, ha accesso a un campo da tennis condiviso con un altro vicino.

Per quanto riguarda la casa, si accede da un ampio salone con soffitti alti e travi a vista. Poi a destra troviamo un suggestivo soggiorno con cucina a vista in ciliegio, con due camini a legna, zona pranzo e tavolo da biliardo. Il soggiorno ha accesso ad un ampio terrazzo con parte vetrata per godere durante tutto l'anno della splendida vista sul giardino. Su questo stesso piano si trovano anche un bagno completo, una lavanderia con zona tecnica, una palestra e una sauna con relativa doccia.

Salendo le scale, troviamo prima un ufficio con accesso ad un terrazzo soleggiato, che potrebbe essere convertito in una camera da letto. Proseguendo si accede alla zona notte con quattro camere da letto con armadi a muro in legno e due bagni, oltre ad un ampio terrazzo con accesso da due delle camere. La camera da letto principale ha il proprio bagno privato e spogliatoio.

Per quanto riguarda le sue qualità, questa casa gode di uno stile senza tempo, con tutto il necessario per vivere in modo confortevole e sostenibile. Comprende pavimenti e scale in parquet massello, una cucina in legno di ciliegio fatta a mano da un falegname, pareti rialzate con malta spessa di alta qualità e serramenti in legno con doppi vetri e sistema Climait. Ogni camera è dotata di termosifoni ad acqua calda e le camere al primo piano sono dotate di aria condizionata.



lucasfox.it/go/ali37809

Terrazza, Piscina, Giardino, Spa,
Campo da tennis, Palestra, Garage,
Tetto alto, Parquet, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici, Sala giochi,
Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Entrata di servizio,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Per quanto riguarda la tecnologia, la casa offre un impianto fotovoltaico da 12,5 KW alimentato da 42 pannelli solari, un caricatore per auto elettrica, un sistema domotico e in fibra ottica, oltre a telecamere e sensori di sicurezza. Ha anche un garage per due auto e una zona officina.

È una casa dal design senza tempo, molto spaziosa e con luce naturale, in un ambiente naturale e molto tranquillo, ma vicino a tutti i servizi. Contattaci per fissare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03550

5	4	500m²	1.924m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna