

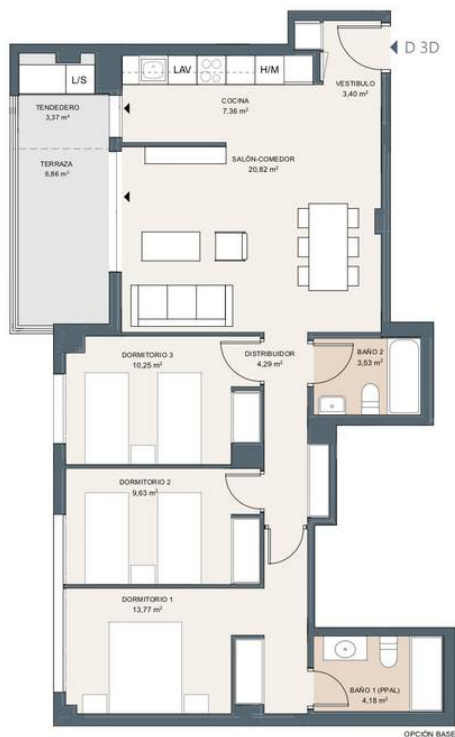
364.500 € Apartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Bedrooms 2 Bathrooms 106m² Planimetrie 11m² Terrazza

Venduto/a



OPCIÓN BASE



OPCIÓN 1



ESCALA GRÁFICA

Certificación energética en trámite **B**

Documentación informativa sin carácter contractual y meramente ilustrativa sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite. Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pusieran complementario ya sean de carácter estatal o autonómico.

Portal 2. P3-D 3D

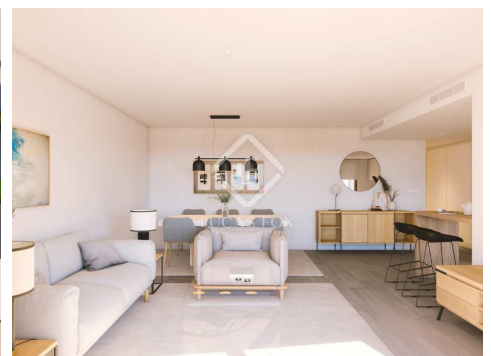
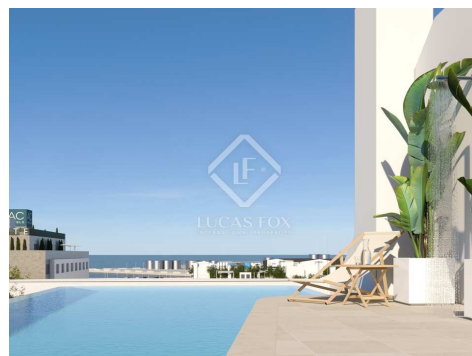
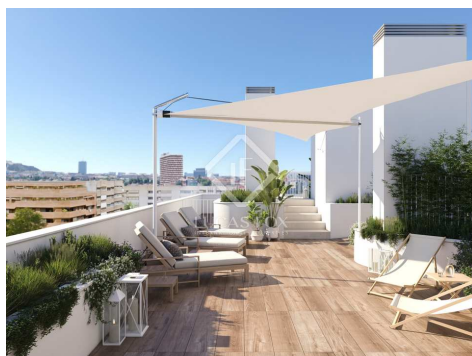
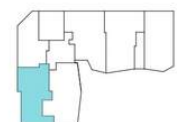
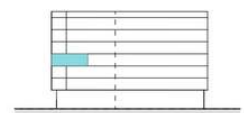


Superficies:

Vivienda 3D

Superficie útil interior	80.60 m ²
Superficie útil terrazas	6.86 m ²
Superficie construida interior	94.40 m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	104.63 m ²

Localización



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

364.500 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Bellissimo appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto con piscina coperta e palestra a 3 minuti a piedi dal centro di Alicante sulla seconda linea del mare

Lucas Fox presenta questo magnifico complesso di nuova costruzione, in un edificio di alta qualità e con una piscina con vista sul mare, nella nuova zona di Benalua Sur, nel cuore di Alicante. Benalua Sur è uno dei quartieri più moderni di Alicante, a tre minuti a piedi dal centro e a 15 minuti dal porto turistico. In questa zona avrai tutti i servizi a portata di mano come supermercati, ristoranti, parchi e molto altro, in un ambiente bellissimo con il Mar Mediterraneo ai tuoi piedi.

La sua costruzione è stata realizzata da uno dei migliori promotori immobiliari del territorio, pluripremiato e in collaborazione con famosi architetti. Lo sviluppo offre servizi eccellenti, come una piscina e una palestra coperta, parcheggio comunitario e magazzini opzionali.

Questa casa si trova al terzo piano dell'edificio ed è distribuita in tre camere da letto con armadi a muro e due bagni (uno dei quali en suite). Dispone anche di una terrazza.

Per un maggiore comfort l'appartamento è dotato di aria condizionata caldo/freddo con pompa di calore, sistema di isolamento termico esterno, pavimenti in gres porcellanato finto legno e ripostigli in ogni stanza. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, tra cui piano cottura a induzione, cappa aspirante in acciaio inossidabile, forno a colonna e microonde da incasso, nonché un lavello in acciaio inossidabile e un piano di lavoro compatto in quarzo.

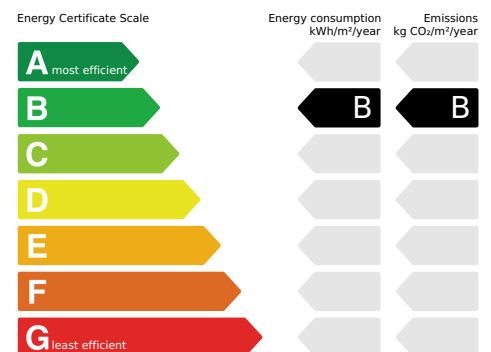
Questo progetto si distingue per la sua attenzione alla sostenibilità e al benessere. L'abitazione è a basso consumo, con tecnologie come l'energia aerotermica con accumulo che produce acqua calda sanitaria e alimenta l'aria condizionata tramite canalizzazioni, il che consente un notevole risparmio energetico.

Se quello che stai cercando è vivere o investire in un appartamento di alta qualità, a pochi metri dal mare, in un'urbanizzazione di lusso vicino a tutti i servizi, contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/ali38170

Vista sul mare, Terrazza,
Piscina climatizzata,
Servizio di portineria, Palestra, Garage,
Ascensore, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Sala giochi, Ripostiglio,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

364.500 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m² terrazza in vendita a Alicante ciudad



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna