

Prezzo da 269.000 € New development

## ALI38345 Appartamenti, Alicante ciudad, Alicante

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Alicante ciudad, Alicante con un Prezzo da 269,000 €, 4 Appartamenti disponibili

<b>4</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>92m<sup>2</sup></b>	<b>Concessa</b>
Unità disponibili	Camera da letto	Dimensioni da	Licenza di costruzione



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

Prezzo da 269.000 € New development

## ALI38345 Appartamenti, Alicante ciudad, Alicante

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Alicante ciudad, Alicante con un Prezzo da 269,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili      **2 & 3** Camera da letto      **92m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **Concessa** Licenza di costruzione

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Alicante ciudad, Alicante con un Prezzo da 269,000 €

Lucas Fox presenta questo magnifico sviluppo di nuova costruzione, in un edificio di alta qualità con piscina affacciata sul mare, nella nuova area di Benalua Sur, nel cuore di Alicante. Benalua Sur è uno dei quartieri più moderni di Alicante, a cinque minuti a piedi dal centro ea venti minuti dal porto turistico. In questa zona avrai tutti i servizi a portata di mano come supermercati, ristoranti, parchi e molto altro, in una splendida cornice con il Mar Mediterraneo ai tuoi piedi.

Uno dei migliori sviluppatori del territorio, premiato con numerosi premi e collaborando con famosi architetti, è stato incaricato della sua costruzione. La promozione offre servizi eccellenti, come piscina coperta e palestra, parcheggio condominiale e ripostigli opzionali.

In questo progetto troverai case per tutti i gusti, con due, tre e quattro camere da letto, con doppi servizi e terrazzi; la maggior parte con viste incredibili verso il mare.

Per un maggior comfort gli appartamenti dispongono di aria condizionata caldo/freddo con pompa di calore, sistema di isolamento termico esterno, pavimenti in gres porcellanato effetto legno, mobili e armadi moderni in ogni stanza. Le cucine vengono consegnate completamente attrezzate con elettrodomestici di fascia alta, tra cui piano cottura a induzione, cappa aspirante in acciaio inox, forno e microonde integrati nella colonna, oltre a lavello in acciaio inox e piano di lavoro compatto in quarzo.

Questo progetto si distingue per l'attenzione alla sostenibilità e al benessere. Le abitazioni sono a basso consumo, con tecnologie come l'accumulo di energia aerotermica che, oltre a produrre acqua calda sanitaria, alimenta il riscaldamento tramite termosifoni e la climatizzazione tramite canalizzazione, che consente un notevole risparmio energetico.

Se quello che stai cercando è vivere o investire in un appartamento di alta qualità, a pochi metri dal mare in un'urbanizzazione di lusso vicino a tutti i servizi, contattaci per maggiori informazioni.

### Mette in risalto:

- Appartamenti di 2, 3 e 4 camere da letto con 2 bagni

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



[lucasfox.it/go/ali38345](https://lucasfox.it/go/ali38345)

Prezzo da 269.000 € New development

## ALI38345 Appartamenti, Alicante ciudad, Alicante

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Alicante ciudad, Alicante con un Prezzo da 269,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili      **2 & 3** Camera da letto      **92m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **Concessa** Licenza di costruzione

- terrazze
- Palestra e piscina coperta
- Parcheggi e magazzini
- prime qualità
- Posizione eccellente
- sostenibile

### UNITA' IN QUESTO PROGETTO

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Appartamento	336.000 €	Piano 2	3 Bedrooms 2 Bathrooms	113m <sup>2</sup> , Terrazza 11m <sup>2</sup>
Appartamento	423.000 €	Piano 3	4 Bedrooms 2 Bathrooms	124m <sup>2</sup> , Terrazza 13m <sup>2</sup>
Appartamento	269.000 €	Piano 4	2 Bedrooms 2 Bathrooms	92m <sup>2</sup> , Terrazza 9m <sup>2</sup>
Appartamento	386.000 €	Piano 5	3 Bedrooms 2 Bathrooms	113m <sup>2</sup> , Terrazza 11m <sup>2</sup>
Appartamento	482.000 €	Piano 6	3 Bedrooms 2 Bathrooms	90m <sup>2</sup> , Terrazza 42m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

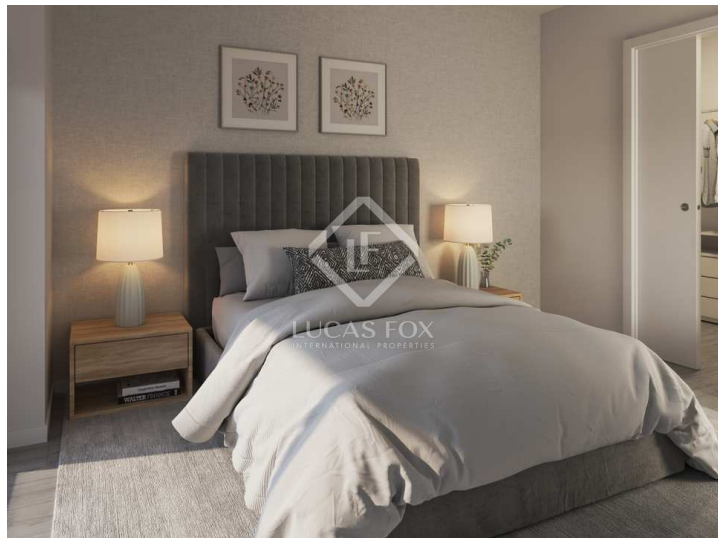
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

Prezzo da 269.000 € New development

## ALI38345 Appartamenti, Alicante ciudad, Alicante

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita Alicante ciudad, Alicante con un Prezzo da 269,000 €, 4 Appartamenti disponibili

**4** Unità disponibili      **2 & 3** Camera da letto      **92m<sup>2</sup>** Dimensioni da      **Concessa** Licenza di costruzione



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna