

386.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Bedrooms **2** Bathrooms **113m²** Planimetrie **11m²** Terrazza

VENDUTO/A



Certificación energética en trámite

El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

Portal 3. P5-B

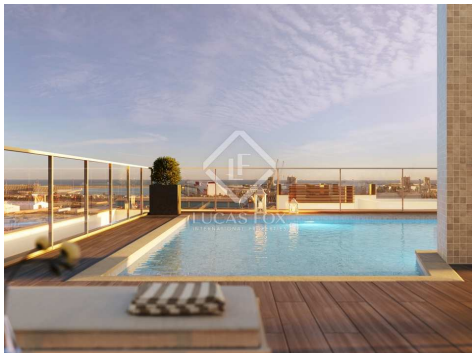
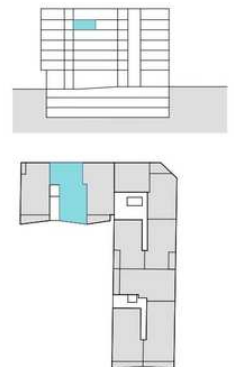


Superficies:

Vivienda 3D

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Superficie útil interior | 82,19 m ² |
| Superficie útil terrazas | 10,93 m ² |
| Superficie construida interior | 94,43 m ² |
| Superficie construida incluidas ZZCC | 112,82 m ² |

Localización



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

386.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Bedrooms **2** Bathrooms **113m²** Planimetrie **11m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Luminoso appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto in vendita in un complesso di lusso con piscina e palestra a pochi metri dal centro di Alicante.

Lucas Fox presenta questo magnifico complesso di nuova costruzione, in un edificio di alta qualità e con una piscina con vista sul mare, nella nuova zona di Benalua Sur, nel cuore di Alicante. Benalua Sur è uno dei quartieri più moderni di Alicante, a cinque minuti a piedi dal centro e a venti minuti dal porto turistico. In questa zona avrai tutti i servizi a portata di mano come supermercati, ristoranti, parchi e tanto altro, in una splendida cornice con il Mar Mediterraneo ai tuoi piedi.

Della sua costruzione è stato incaricato uno dei migliori costruttori della zona, pluripremiato e in collaborazione con famosi architetti. Il complesso offre ottimi servizi, come piscina e palestra coperta, garage e magazzini.

Questa abitazione si trova al quinto piano dell'edificio ed è distribuita in un soggiorno-pranzo, una cucina e tre camere da letto con armadi a muro, una delle quali con bagno privato, oltre ad un ulteriore bagno. Dispone inoltre di una terrazza di 11 m² dove potrete godervi 320 giorni di sole all'anno.

Per un maggiore comfort l'appartamento è dotato di aria condizionata caldo/freddo con pompa di calore, sistema di isolamento termico esterno, pavimenti in gres porcellanato finto legno, mobili moderni e armadiature in ogni stanza. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, tra cui piano cottura a induzione, cappa aspirante in acciaio inossidabile, forno a colonna e microonde da incasso, nonché un lavello in acciaio inossidabile e un piano di lavoro compatto in quarzo.

Questo progetto si distingue per l'attenzione alla sostenibilità e al benessere. L'abitazione è a basso consumo, con tecnologie come l'accumulo aerotermico, che produce acqua calda sanitaria e alimenta l'aria condizionata tramite canalizzazioni, consentendo un notevole risparmio energetico.

Se quello che stai cercando è vivere o investire in un appartamento di alta qualità, a pochi metri dal mare, in un'urbanizzazione di lusso vicino a tutti i servizi, contattaci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/ali38375

Vista sul mare, Terrazza,
Piscina climatizzata, Servizio di portineria,
Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi,
Ripostiglio, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

386.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 11m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Bedrooms
2 Bathrooms
113m² Planimetrie
11m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna