

325.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**95m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

325.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**95m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Casa di nuova costruzione con 3 camere da letto in vendita in una gated community con piscina e aree comuni, vicino al mare e al centro commerciale di Gran Alacant, Alicante.

Lucas Fox presenta questa casa bifamiliare a Gran Alacant, in una zona residenziale di case bifamiliari situata a pochi minuti dal centro commerciale, con tutti i tipi di servizi come supermercati, negozi, bar e ristoranti e anche vicino a la spiaggia.

Questa casa è distribuita su tre piani e dispone di tre camere da letto, anche se se ne potrebbero configurare due, e tre bagni. Inoltre, offre terrazza e giardino, due posti auto e ci sono diverse opzioni a seconda del suo orientamento.

Tra le sue qualità, ha una cucina arredata, con piano cottura a induzione, forno, cappa aspirante e aerotermica, due condizionatori LG o simili. Allo stesso modo, per un maggior comfort, dispone di serramenti in alluminio laccato con vetri di sicurezza e camere d'aria, finestre ad anta ribalta nelle camere e porta d'ingresso blindata con serratura di sicurezza.

La casa verrà inoltre fornita con la predisposizione per montare i pannelli solari, una presa per ricaricare un'auto elettrica e una classe energetica A.

La casa si trova in una zona residenziale di nuova costruzione che comprende spazi comuni come piscina, area barbecue e area giochi per bambini, tra gli altri. Tutto questo, in un ambiente molto tranquillo e vicino a tutto.

Se stai cercando una seconda casa per trascorrere le tue vacanze al mare, chiamaci il prima possibile per fissare una visita. La villa è disponibile per entrare immediatamente!



[lucasfox.it/go/ali39086](https://lucasfox.it/go/ali39086)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Parcheggio, Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Nuova costruzione,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

325.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03130

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**95m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna