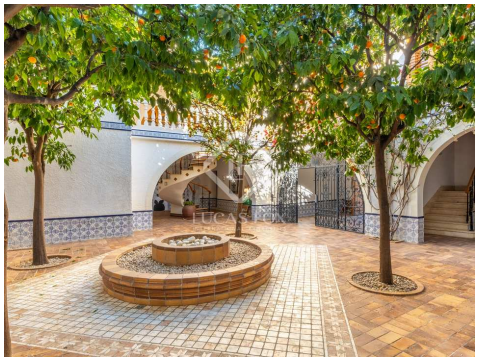
**6.000.000 €** Casa di campagna - In vendita

# Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03660

| 8 | 7 | 2.500m² | 490.000m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



## Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

**6.000.000 €** Casa di campagna - In vendita

# Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03660

| 8 | 7 | 2.500m² | 490.000m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

## DESCRIZIONE

### Favoloso palazzo di 50 ettari con vigneti, strutture equestri e licenza turistica a Novelda, Alicante

Lucas Fox presenta un favoloso terreno di oltre 400.000 m2 situato ai piedi del monte Serrega Largab a Novelda, che lo protegge dai venti del nord. La tradizionale dimora mediterranea del XIX secolo offre una combinazione unica di fascino classico e senza tempo insieme a comfort moderni con magnifici vigneti, alberi secolari, ampie strutture equestri, una moderna piscina di 25 metri, tre laghi artificiali con fontane e un campo da tennis. Queste infrastrutture realizzate per il vostro relax e divertimento, circondano un palazzo di 2.500 m2 visivamente impressionante.

Questa dimora esclusiva e senza tempo è distribuita su due livelli e dispone di un incantevole patio andaluso che mantiene una temperatura piacevole durante i mesi estivi. Il patio collega tre ambienti distinti al piano nobile: i soggiorni con accesso alla zona notte al primo piano, la sala da pranzo imperiale con cucina industriale, e una sala biliardo, a cui si accede da un'imponente scala a chiocciola in pietra. con vista sugli aranci e un'area garage del museo con carrozze e vetrina espositiva.

La casa è costruita con solide travi in legno e pietra, che creano un'atmosfera calda e accogliente. Nell'ampia zona ospiti con alti soffitti in stucco traforato e due camini, troverete molta luce naturale grazie alle finestre panoramiche sul giardino e l'accesso diretto dal portico ad un altro patio coperto da pini secolari.

Sullo stesso livello troveremo una cucina e una classica scala intagliata con accesso ad uno spazio con 5 camere da letto in stile provenzale per il gusto raffinato di ogni ospite che hanno una vista mozzafiato su giardini, laghi e vigneti. Ogni camera da letto con bagno completamente attrezzato.

Sul lato opposto della casa, separata da un patio centrale, troviamo una sala da pranzo che sottolinea il carattere opulento di questa proprietà con una zona bar separata, camino adiacente e cucina industriale. Sullo stesso piano con ingresso indipendente troviamo 2 camere per gli ospiti, con accesso ad un terrazzo soleggiato.

lucasfox.it/go/ali39511

Vista Montagna, Terrazza, Piscina al coperto, Giardino, Campo da tennis, Vigneti, Luce naturale, Vista, Salone di bellezza, Ripostiglio, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone,

## Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

6.000.000 € Casa di campagna - In vendita

# Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03660

| 8 | 7 | 2.500m² | 490.000m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

Questa imponente zona è ideale per vivere, tenere e allevare cavalli, nella sua zona pianeggiante si trovano ampie stalle. Questa parte del terreno è dotata di un paddock con sabbia, scuderie e box per 13 cavalli e fattrici separate per i puledri, docce per cavalli, centri di addestramento e pratica equestre e una foresteria separata.

Investendo in questa proprietà, acquisisci uno stile di vita in cui puoi vivere senza restrizioni e guadagnare un profitto godendo di libertà, pace e sicurezza. L'affitto dei vigneti e delle stalle, così come l'affitto della casa padronale, che può ospitare grandi eventi, grazie ad una licenza turistica, permette di avere rendimenti vantaggiosi.

Basta una sola visita per innamorarsi a prima vista di questa favolosa proprietà.

**Contattaci per questa proprietà**

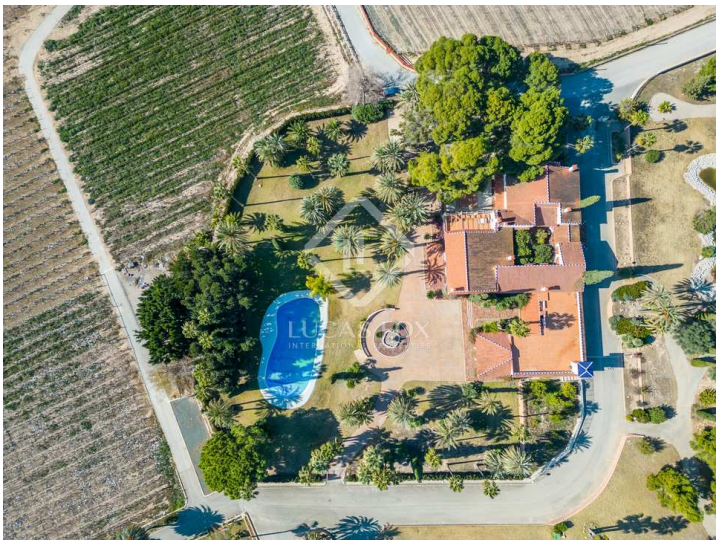
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

6.000.000 € Casa di campagna - In vendita

# Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03660

| 8 | 7 | 2.500m² | 490.000m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna