

2.500.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Mutxamel

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03110

6 Bedrooms **5** Bathrooms **536m²** Planimetrie **18.440m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

2.500.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Mutxamel

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03110

6 Bedrooms **5** Bathrooms **536m²** Planimetrie **18.440m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bella fattoria con un imponente palazzo signorile di 536 m² del XIX secolo con un terreno di 1,9 ettari in una zona eccezionale di Mutxamel

Lucas Fox presenta questa bellissima tenuta con un'imponente casa padronale di 536 m² risalente alla fine del XIX secolo con uno stile insolito, circondata da aranci e ulivi con giardini e situata in una zona eccezionale di Mutxamel.

L'azienda dispone di un appezzamento di terreno di 1,9 ettari in perfetto stato di produzione per l'agricoltura biologica, che gli conferisce un innegabile valore aggiunto. Il palazzo è protetto da pini secolari e ha diverse terrazze acciottolate, un frantoio tradizionale quasi completo e un'antica lavanderia in pietra.

Questa tipica casa con frutteto di Alicante ha un'insolita facciata architettonica che la classifica come monumento storico. Negli anni 2000 ha subito un restauro durato tre anni, senza perdere il suo valore storico, poiché sono stati mantenuti i balconi in ferro battuto del secondo piano, la torre in pietra, gli alti soffitti e il cotto.

Entriamo in casa attraverso una porta africana restaurata da un artista ed entriamo. Qui troviamo elementi di grande carattere, dalla vetrata Moumetiam nell'ingresso di inizio '800, l'imponente salone a doppia altezza con le sue belle travi in legno a vista, alla sala ricreativa del secondo piano e le sue quattro luminose camere da letto e tre bellissimi bagni completamente restaurati con piastrelle idrauliche andaluse del XVII secolo. La camera degli ospiti è collegata a una fantastica sala da pranzo, così come alla grande cucina completamente attrezzata con forno Lacanche e soffitti a volta catalani.

Accanto alla casa principale si trova una dependance con ampio soggiorno, due camere da letto, cucina esterna e barbecue.

Entrambe le case sono state ristrutturare rispettando lo stile della casa, con materiali di lusso, come l'esclusiva falegnameria esterna in legno nautico Dussie e vetro Climalit o la falegnameria interna in legno massello.



lucasfox.it/go/ali39532

Luce naturale, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

2.500.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Mutxamel

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03110

6	5	536m²	18.440m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

All'esterno c'è un bellissimo giardino e un frutteto con più di 600 alberi: ulivi, cipressi, aranci, mandarini e altri vari alberi da frutto. L'ampia corte estiva con terrazza coperta offre un'antica lavanderia in pietra, che mantiene una piacevole temperatura durante i mesi estivi. Attraverso un sentiero ricoperto di viti, accediamo alla zona relax con la sua piscina con pergolato in mogano cubano e pavimenti in legno di iroko e pietra fossile.

Questa favolosa dimora sarebbe un'imponente casa di famiglia, anche se per le sue dimensioni e la sua posizione sarebbe ideale anche come boutique hotel di lusso.

Contattaci per questa proprietà

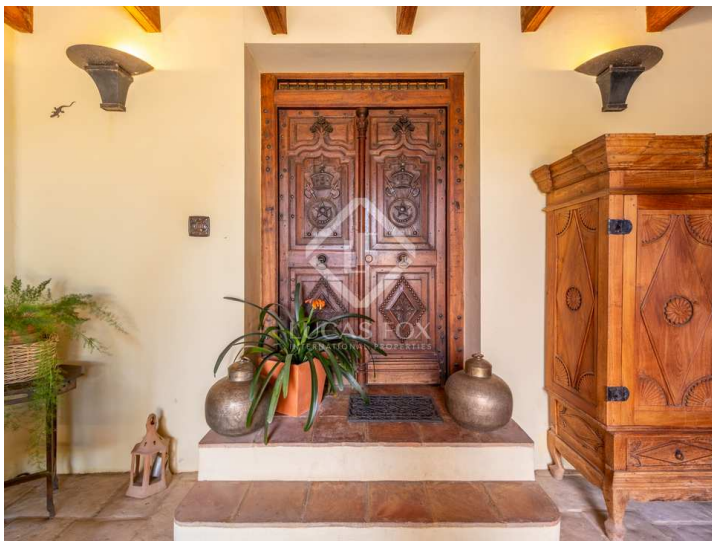
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

2.500.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Mutxamel

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03110

6 **5** **536m²** **18.440m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna