

940.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Gran Alacant » 03188

4	4	160m <sup>2</sup>	400m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

940.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Gran Alacant

**Villa premium con 4 camere da letto pronta per essere abitata in vendita vicino al mare e alla spiaggia in un ambiente meraviglioso, vicino a ristoranti, negozi e tutti i servizi, a La Mata, Torrevieja.**

Lucas Fox presenta questa villa indipendente con molto fascino, vicino alla spiaggia sulla seconda linea del mare. Una casa perfetta come prima o seconda residenza in una zona meravigliosa con ristoranti, spiaggia sabbiosa, supermercati e tutti i servizi.

Questa casa, completata nel 2023, ha un design moderno con linee rette. Ha una piscina riscaldata e una distribuzione da tre a cinque camere da letto, compresa la camera matrimoniale con bagno privato al piano nobile, con accesso al terrazzo che fornisce ottima luce. Su questo stesso piano si trova il soggiorno-pranzo molto spazioso, anch'esso molto luminoso, e la cucina completamente attrezzata.

Il resto delle camere da letto sarà al piano terra.

Infine, al secondo piano si trova un enorme solarium, con una splendida vista sul mare e sull'intera zona di La Mata.

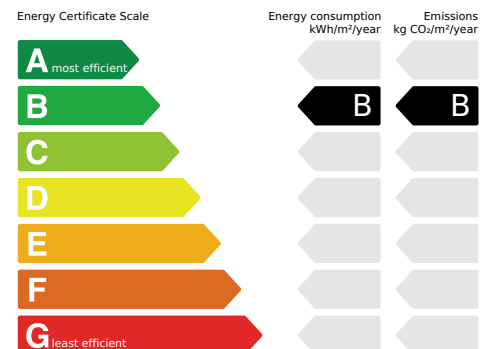
La villa, di prima qualità, è dotata di cucina completa, bagni attrezzati, riscaldamento a pavimento in tutte le camere e bagni, impianto di climatizzazione e smart home, pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria, piscina riscaldata, isolamento termico e acustico. con Neothermic, tra gli altri.

Contattaci per ulteriori informazioni su questa proprietà vicino alla spiaggia, vicino ad Alicante e all'aeroporto.



[lucasfox.it/go/ali39825](https://lucasfox.it/go/ali39825)

Vista sul mare, Terrazza,  
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino,  
Tetto alto, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Pannelli solari,  
Nuova costruzione, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



940.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Gran Alacant



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna