

599.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03540

5	4	319m²	933m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

599.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03540

5 Bedrooms **4** Bathrooms **319m²** Planimetrie **933m²** Plot size

DESCRIZIONE

Grande villa indipendente con 5 camere da letto con piscina e barbecue in vendita nella migliore zona di San Vicente del Raspeig, vicino al centro e all'Università di Alicante.

Questa bella casa si trova nella zona Haygon a San Vicente del Raspeig, con tutti i servizi nelle vicinanze senza bisogno di usare l'auto: supermercati, ristoranti, farmacie, così come l'Università di Alicante a soli 10 minuti a piedi. Vivendo in questa zona puoi godere di ottimi collegamenti e trasporti, grazie al buon accesso all'autostrada e alla vicinanza del tram e di diverse linee di autobus. Per quanto riguarda il centro di Alicante e la spiaggia, sono a circa 10 minuti di auto (o 20 minuti con i mezzi pubblici).

Troviamo questa villa in una strada molto tranquilla con aree verdi su un terreno di quasi 1.000 mq con una grande piscina privata di 10,5 x 4,5 metri con barbecue, da godere appieno e con la massima privacy.

La casa è distribuita su due piani più il piano seminterrato. Il piano nobile offre una superficie utile di 103 mq ed è distribuito in un ampio soggiorno, una cucina indipendente con zona pranzo e una dispensa. Inoltre comprende una camera da letto attualmente adibita ad ufficio, ma che potrebbe essere recuperata come camera da letto o aggiunta al soggiorno. Il piano si completa con un servizio igienico di cortesia e un ampio disimpegno. Questo stesso piano ha accesso ad un ampio e soleggiato portico con piacevole vista libera sul bellissimo giardino.

Il primo piano è diviso in due spazi. Entrando dalla porta di destra scopriamo una stanza molto spaziosa, con la camera matrimoniale, un bagno privato con vasca e doccia, oltre ad uno spogliatoio. Aprendo la porta sulla sinistra, ci sono tre camere da letto con bagno completo a servirle.

Infine, il piano seminterrato offre un garage per due auto, un ampio locale di 55 mq utilizzabile come sala giochi o cinema, oltre a un locale macchine dove si trovano la caldaia a gasolio e l'addolcitore d'acqua.

In termini di qualità, la casa ha pavimenti in marmo, aria condizionata split e un sistema di riscaldamento con radiatori alimentati a gasolio.



lucasfox.it/go/ali39830

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Zona Relax, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

599.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » San Juan Alicante » 03540

5 **4** **319m²** **933m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size

Se stai cercando di vivere in una zona tranquilla vicino a tutto, in una casa confortevole con un orientamento imbattibile, non aspettare oltre e chiamaci per organizzare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna