

650.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Mutxamel

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03110

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **294m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



650.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Mutxamel

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03110

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **294m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Bella casa con 4 camere da letto su un terreno di 2000 m<sup>2</sup> in vendita in una tranquilla urbanizzazione di Mutxamel, a 5 minuti dal centro di San Juan de Alicante.

Lucas Fox presenta questa villa su un terreno di 2000 m<sup>2</sup> con aree verdi e piscina in vendita nell'urbanizzazione Las Paulinas a Mutxamel, una delle zone più tranquille e privilegiate della zona di Alicante. Questa posizione centrale è vicina al centro sportivo Club de Campo, a diverse scuole e centri commerciali. Inoltre, la spiaggia di San Juan è a 10 minuti e il centro di Alicante a 15 minuti. Per quanto riguarda i centri di San Juan de Alicante e Mutxamel, sono a soli 5 minuti di distanza.

Il terreno di 2000 mq con le sue numerose aree verdi ha un bellissimo gazebo con struttura in legno, una cucina estiva con pergolato e zona barbecue, un'ampia terrazza con vista sulla piscina e un frutteto.

Superato il portico, accediamo alla casa e troviamo un bellissimo ingresso. A destra si trova una grande cucina con la sua zona pranzo, completamente rinnovata con la sua dispensa. A sinistra si trova un soggiorno di buone dimensioni con camino a legna, molto luminoso grazie alle sue ampie finestre. Poi abbiamo due camere da letto e un bagno a completare il piano terra.

Salendo le scale, troviamo la camera matrimoniale e un'altra camera con bagno in comune e un bel terrazzo soleggiato.

La casa si presenta in perfette condizioni e con grandi qualità, con bellissimi pavimenti in laminato in tutta la casa, aria condizionata split e finestre in vetro Climalit.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita a questa casa fantastica e tranquilla con spazio per tutta la famiglia, in una delle zone meglio collegate di Alicante.



[lucasfox.it/go/ali41472](https://lucasfox.it/go/ali41472)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,  
Si accettano animali domestici, Ripostiglio,  
Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto,  
Barbecue, Armadi a muro,  
Aria condizionata, ,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Mutxamel

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03110

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**294m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna