

495.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03550

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

495.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03550

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **120m<sup>2</sup>** Planimetrie    **500m<sup>2</sup>** Plot size    **25m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Eccellente villa con 3 camere da letto con vista sul mare vicino alla spiaggia di Muchavista e al campo da golf, a Cotoveta, Alicante.

Impressionante villa con 3 camere da letto di nuova costruzione in vendita a Mutxamel, situata nell'esclusiva zona residenziale di Cotoveta. Questa magnifica proprietà offre una vista impareggiabile sul mare e sulla costa di Alicante, sul campo da golf Bonalba, sulla città di Alicante e sulle montagne circostanti.

Entrando nelle ville, sarete accolti da un ampio soggiorno-pranzo con cucina moderna dotata di armadi alti e bassi, cappa aspirante e piano cottura in vetroceramica. Il pavimento in gres porcellanato dona un aspetto elegante e durevole a tutta la casa. Inoltre, gli immobili sono dotati di preinstallazione di aria condizionata canalizzata, garantendo il massimo comfort durante tutto l'anno. Dal soggiorno e dalla zona cucina si gode la vista verso il giardino con piscina e, oltre, verso il mare.

Il clou di questo livello della casa è la camera da letto principale, che comprende un armadio a muro e accesso diretto all'esterno. Da qui, puoi goderti la vista sul mare e sulle montagne mentre ti rilassi nella tua piscina privata. Al piano nobile troverete anche un bagno con doccia italiana e una zona lavanderia dotata di scaldabagno aerotermico.

Al primo piano ci sono due ampie camere da letto. La camera matrimoniale, di circa 17 mq, è dotata di bagno privato, armadio a muro rivestito internamente e ampia finestra con vista panoramica sul mare. L'esposizione sud-nord delle case garantisce un'illuminazione ottimale e una piacevole brezza in tutte le stanze. La seconda camera matrimoniale, di circa 12 mq, ha un armadio a muro e un'enorme finestra con vista mare. Da questa stanza si accede anche ad una terrazza con vista sulle montagne e si sale al solarium, dove si trovano gli allacciamenti idrici ed elettrici, oltre a viste panoramiche sul mare, sulle montagne e sulla costa di Alicante.

Le pareti lisce in tutta la casa le conferiscono un tocco moderno e sofisticato. L'immobile verrà consegnato con la cucina completamente arredata, così come i bagni, lasciando a voi solo la scelta del pacchetto arredamento.



[lucasfox.it/go/ali42404](https://lucasfox.it/go/ali42404)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vista sul golf, Vista panoramica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

495.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03550

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>120m<sup>2</sup></b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Il lotto della villa presenta un ingresso pedonale, un'area terrazzata e un accesso carrabile con parcheggio. L'area della piscina è spaziosa, con spazio per lettini e doccia, forse una delle zone che apprezzerai di più durante tutto l'anno.

Se stai pensando di acquistare un'imponente villa con 3 camere da letto come seconda residenza, con vista sul mare e piscina privata, chiamaci e programmeremo una visita. Inoltre, se sei un amante del golf, questa è chiaramente un'ottima opzione.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

495.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 25m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03550

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **120m<sup>2</sup>** Planimetrie    **500m<sup>2</sup>** Plot size    **25m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna