

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8	8	750m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8	8	750m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Incantevole villa in stile mediterraneo con 8 camere da letto che vanta viste mozzafiato sul mare, 2 piscine, grotta barbecue e una licenza turistica valida, in vendita a El Campello.

Questa proprietà unica, con le sue caratteristiche architettoniche distintive come muri spessi cinquanta centimetri, un'accattivante grotta con zona pranzo e camino e due splendide piscine con vista panoramica sul mare, emana un fascino davvero unico. Tipo. Le tradizionali persiane blu maiorchine, la posizione elevata e l'accesso senza soluzione di continuità all'esterno su tutti e tre i livelli aumentano ulteriormente il fascino della proprietà.

Ciò che distingue questa residenza è la sua doppia funzionalità sia come residenza privata che come attività redditizia. Con un flusso di reddito consolidato, questa proprietà non è solo una bella casa ma anche una redditizia opportunità di investimento.

Ogni livello del residence funziona come un'abitazione indipendente, offrendo ampie zone soggiorno e pranzo che conducono a terrazze con vista sul mare, camere con bagno privato e cucine completamente attrezzate. Inoltre, la villa dispone di due bagni di servizio e patio esterno, garantendo comfort e funzionalità in ogni aspetto della vita.

Inoltre, la villa è dotata di comfort moderni tra cui aria condizionata centralizzata caldo/freddo, condizionatori split in alcune camere da letto, ventilatori a soffitto, un sistema centralizzato di acqua calda e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Per una maggiore sicurezza, la proprietà è dotata di un sistema di allarme e, per chi cerca un tocco di fascino tradizionale, dispone di tre camini. Anche gli aspetti pratici non sono stati trascurati, con un garage per due auto, una cisterna e un sistema di raccolta dell'acqua piovana per l'irrigazione.

La robusta fondazione in lastre di cemento di ottanta centimetri della proprietà garantisce il minimo rischio di assestamenti e future crepe, offrendo tranquillità agli investitori più esigenti.

Per favore contattaci per saperne di più!

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



lucasfox.it/go/ali44137

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Sistema di allarme, Licenza turistica, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

1.800.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

8	8	750m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna