

482.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 42m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Bedrooms **2** Bathrooms **90m²** Planimetrie **42m²** Terrazza

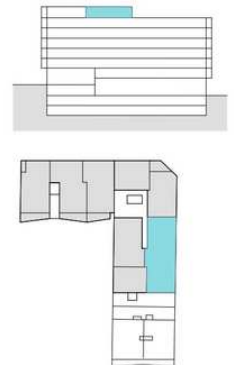


Superficies:

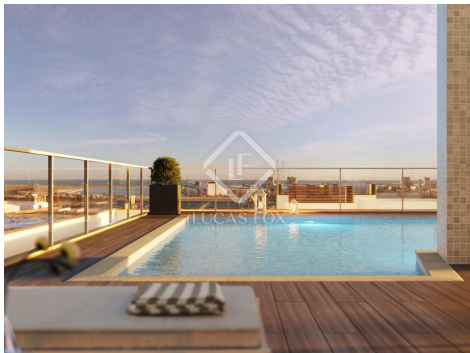
Vivienda 3D

Superficie útil interior	77.57 m ²
Superficie útil terrazas	42.12 m ²
Superficie construida interior	89.63 m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	106.76 m ²

Localización



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

482.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 42m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Bedrooms **2** Bathrooms **90m²** Planimetrie **42m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Bellissimo attico con 3 camere da letto con terrazza di 42 m² e vista sul mare in vendita in un edificio di lusso con piscina a soli 10 minuti a piedi dal centro di Alicante.

Scopri questo bellissimo appartamento chiavi in mano di nuova costruzione con la sua terrazza di 42 m² sullo stesso piano e la sua vista frontale sul mare. Questo appartamento si trova in un magnifico nuovo sviluppo, in un edificio di alta qualità con piscina e vista sul mare, nella nuova zona di Benalua Sur, il quartiere più moderno di Alicante, a pochi minuti a piedi dal centro di Alicante. In questa zona avrai tutti i servizi a portata di mano come supermercati, ristoranti, parchi e tanto altro, in una splendida cornice con il Mar Mediterraneo ai tuoi piedi.

Della sua costruzione è stato incaricato uno dei migliori costruttori della zona, pluripremiato e in collaborazione con famosi architetti. Il complesso offre ottimi servizi, come piscina e palestra coperta, garage e magazzini.

La casa si trova al sesto piano dell'edificio ed è distribuita in un soggiorno-pranzo, una cucina e tre camere da letto con armadi a muro, una delle quali con bagno privato. L'appartamento dispone inoltre di un ulteriore bagno. Si distingue per la sua ampia terrazza di 42 mq con vista frontale sul mare e predisposizione per una vasca idromassaggio.

Per un maggiore comfort l'appartamento è dotato di aria condizionata caldo/freddo con pompa di calore, sistema di isolamento termico esterno, pavimenti in gres porcellanato finto legno, mobili moderni e armadiature in ogni stanza. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta, tra cui piano cottura a induzione, cappa aspirante in acciaio inossidabile, forno a colonna e microonde da incasso, nonché un lavello in acciaio inossidabile e un piano di lavoro compatto in quarzo.

Questo progetto si distingue per l'attenzione alla sostenibilità e al benessere. L'abitazione è a basso consumo, con tecnologie come l'accumulo aerotermico, che produce acqua calda sanitaria e alimenta l'aria condizionata tramite canalizzazioni, consentendo un notevole risparmio energetico.



lucasfox.it/go/ali44818

Vista sul mare, Terrazza,
Piscina climatizzata, Servizio di portineria,
Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Parcheggio,
Edificio modernista, Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi,
Ripostiglio, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

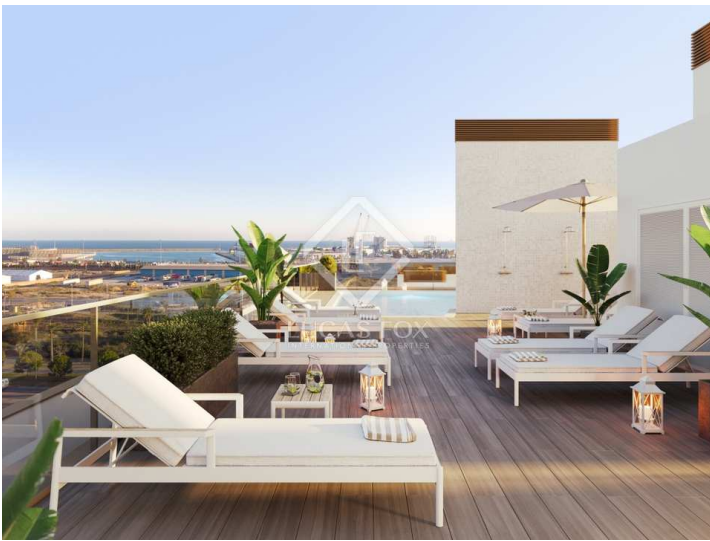
482.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 42m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03008

3 Bedrooms **2** Bathrooms **90m²** Planimetrie **42m²** Terrazza

Se quello che stai cercando è vivere o investire in un appartamento di alta qualità, a pochi metri dal mare, in un'urbanizzazione di lusso vicino a tutti i servizi, contattaci per maggiori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna