

949.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4	3	230m²	500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

949.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4 Bedrooms **3** Bathrooms **230m²** Planimetrie **500m²** Plot size

DESCRIZIONE

Eccellente villa con 4 camere da letto di nuova costruzione con piscina privata, vicino al mare e alla stazione del tram di El Campello.

Villa dal design premium vicino al porto turistico di El Campello e alla spiaggia dell'Amerador. Sorprendente proprietà indipendente, situata su un terreno di 500 mq, con piscina di 10x3 me splendida vista verso le montagne di Alicante.

La villa è composta da un piano principale con un ampio soggiorno, zona pranzo e cucina a vista, 3 camere da letto, 2 bagni e ampi terrazzi e poi, il piano inferiore offre un'ulteriore camera da letto con il suo bagno, una zona lavoro o soggiorno secondario con abbondanza di luce dall'ampio patio e dal garage doppio che, all'occorrenza, potrebbe essere trasformato in una quinta camera da letto con proprio bagno.

La villa è dotata di piscina e giardino rifiniti, pavimenti in gres porcellanato, tapparelle motorizzate, infissi in alluminio a taglio termico, armadi a muro rivestiti, preinstallazione di aria condizionata, riscaldamento a pavimento nei bagni, acqua calda mediante energia aerotermica ed energia solare.

Un'altra caratteristica fondamentale di questa proprietà è la vicinanza alla spiaggia e alla stazione del tram, trasformando la villa in una fantastica prima residenza per una famiglia moderna e dinamica, nonché una seconda residenza per chi è alla ricerca di una casa premium sulla riva del mare di Alicante. .

La struttura si trova vicino al porto turistico di El Campello e ai suoi ristoranti, terrazze e negozi, nonché all'autostrada A7 che ci collega al centro di Alicante in 20 minuti e all'aeroporto in meno di 30 minuti.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

La proprietà può essere consegnata nel secondo trimestre del 2024.



lucasfox.it/go/ali46081

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

949.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03560

4 Bedrooms **3** Bathrooms **230m²** Planimetrie **500m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna