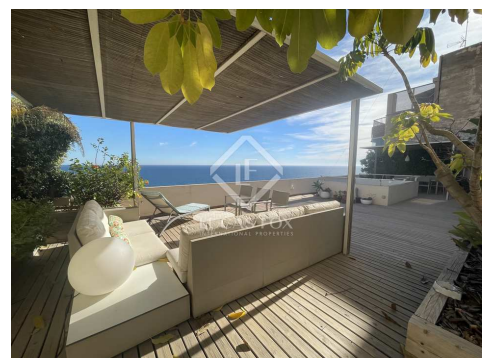
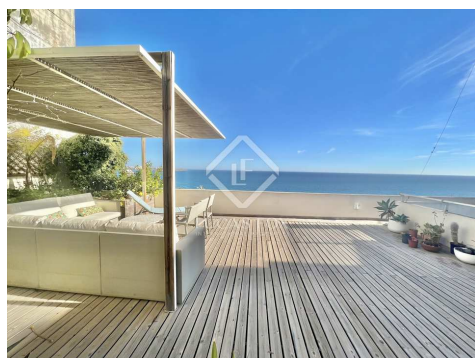
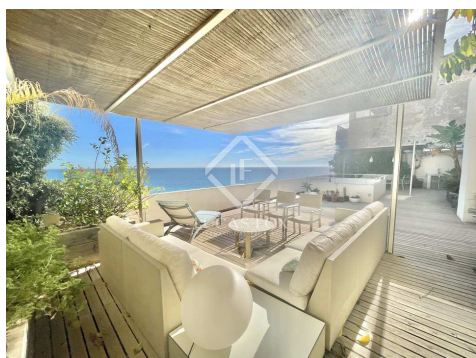


1.350.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Alicante

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **358m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

**1.350.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Attico di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Alicante**

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **358m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

### **Attico unico vicino alla spiaggia di Postiguet, con enorme terrazza e vista impressionante sul Mar Mediterraneo e sul Castello di Santa Barbara.**

Benvenuti in questa imponente residenza, un lussuoso attico che offre una flessibilità senza pari. Questa splendida proprietà vanta quattro camere da letto, tre bagni, un parcheggio privato, un ampio terrazzo e un'enorme terrazza panoramica di oltre 200 m<sup>2</sup>. Progettato alla perfezione nel 2010.

Questo eccezionale attico è un santuario dove la privacy incontra la bellezza panoramica. Composto da un appartamento principale con tre camere da letto e bagni, insieme ad un appartamento separato per gli ospiti con ingresso indipendente, una soluzione ideale per ospitare visitatori o ospitare familiari. Entrambe le residenze si collegano perfettamente all'ampia terrazza panoramica, un'oasi mozzafiato con viste divine sull'azzurro Mar Mediterraneo da un lato e sullo storico Castello di Santa Barbara dall'altro.

Concedetevi il lusso della vita all'aria aperta con uno spazio barbecue e molteplici aree salotto, posizionate strategicamente per la massima luce solare o ombra fresca. Questa terrazza è il tuo rifugio privato per il relax e l'intrattenimento.

Immerso in una posizione ideale, questo attico si trova a soli 3 minuti a piedi dalla pittoresca spiaggia di Postiguet, permettendoti di abbracciare il fascino costiero di Alicante. Situato ai margini del centro città, i residenti godono del meglio di entrambi i mondi, un rifugio tranquillo e un facile accesso al vivace ritmo della città di Alicante. Scopri una miriade di ristoranti e supermercati raggiungibili a piedi, assicurandoti che ogni esigenza sia soddisfatta.

### INVESTIMENTO

Questo attico di prima linea offre un'opportunità unica per gli investitori. Esiste il diritto di aggiungere altri 2 piani all'edificio, ciascuno entro gli stessi metri costruiti degli attici.

In sintesi, questo attico è perfetto per coloro che apprezzano la privacy, adorano la vita sulla spiaggia e desiderano la comodità del vivace centro di Alicante. Una squisita miscela di lusso moderno e fascino mediterraneo, questa residenza è il Santo Graal per coloro che cercano una vita di distinzione e stile in una delle città più affascinanti della Spagna.



[lucasfox.it/go/ali48599](https://lucasfox.it/go/ali48599)

Vista sul mare, Terrazza, Garage, Ascensore, Luce naturale, Vista panoramica, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.350.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad, Alicante

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **358m<sup>2</sup>** Planimetrie

Si prega di mettersi in contatto per organizzare una visione.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna