

2.590.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03189

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>450m<sup>2</sup></b>	<b>1.340m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

2.590.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03189

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **450m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.340m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa elegante e confortevole con 5 camere da letto in vendita a Las Colinas Golf, la zona più privilegiata della provincia di Alicante.

Questa magnifica villa di 450 m<sup>2</sup> si trova nel prestigioso complesso recintato di Las Colinas Golf, riconosciuto come uno dei migliori campi da golf della Spagna. La villa è stata progettata dal famoso architetto paesaggista americano Cabell B.

Si trova in un complesso con sicurezza e privacy incomparabili, con accesso limitato con portineria. Inoltre, è circondato da un impressionante parco naturale di 340 acri, dove è vietata la costruzione, il che lo rende un luogo privilegiato.

Il complesso comprende servizi impareggiabili, tra cui un mini market, un'area fitness e benessere professionale, una piscina all'aperto e una club house con tre squisiti ristoranti.

La villa offre un totale di cinque camere da letto distribuite su tre piani. Al piano nobile vengono offerti spazi giorno ampi e luminosi, con finestre panoramiche che offrono viste impressionanti sui campi da golf. Da segnalare il soggiorno-pranzo con camino.

Al piano superiore, la camera da letto principale offre una terrazza all'aperto con vista mozzafiato, mentre nel seminterrato, sapientemente allestito, troverete un'ulteriore zona notte, una sala cinema che può anche essere trasformata in un'ampia sala da pranzo e un garage coperto per tre persone. automobili. .

Il giardino con zona barbecue e piscina a sfioro, perfetto per rilassarsi e godersi il clima locale all'aperto.

Questa casa offre un'atmosfera di tranquillità e le migliori caratteristiche. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/ali49033](https://lucasfox.it/go/ali49033)

Terrazza, Piscina, Giardino,  
Servizio di portineria, Palestra, Garage,  
Pavimento in marmo, Luce naturale,  
Riscaldamento sotto il pavimento,  
Parcheggio, Edificio modernista,  
Zona Relax, Vista sul golf, Vista panoramica,  
Vista, Sistema di allarme, Sicurezza,  
Finestre con doppio vetro,  
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,  
Cucina aperta, Caminetto, Barbecue,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

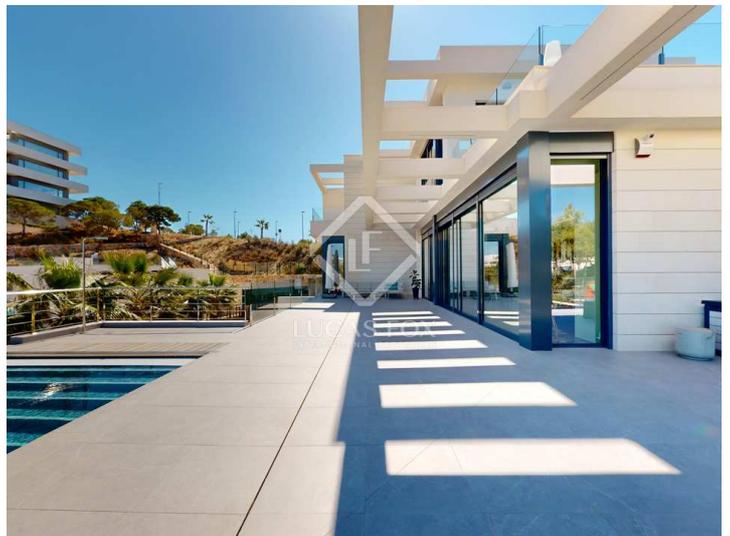
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

2.590.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03189

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **450m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.340m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna