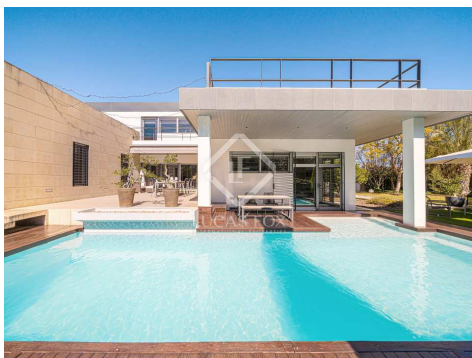


1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Alicante » Gran Alacant » 03139

3 Bedrooms **3** Bathrooms **371m²** Planimetrie **978m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Alicante » Gran Alacant » 03139

3 Bedrooms **3** Bathrooms **371m²** Planimetrie **978m²** Plot size

DESCRIZIONE

Incantevole villa indipendente con finiture esclusive in vendita in una zona tranquilla vicino ad Alicante, Elche e al mare, a Valverde.

Lucas Fox presenta questa esclusiva villa nella zona di Valverde. La casa, progettata dal proprietario nel 2004, ha una superficie di 371 mq su un terreno di 978 mq. È pensato e realizzato per il vostro divertimento, ideale per una famiglia che cerca comodità e spazi ampi.

A differenza della maggior parte delle proprietà, questa villa è distribuita con le stanze principali su un unico piano, per un maggiore comfort. Dispone di un luminoso soggiorno seguito dalla zona pranzo e di una magnifica cucina indipendente, con zona colazione e accesso diretto al giardino, alla zona barbecue e alla terrazza principale. Questa zona è perfetta per vivere quasi tutto l'anno. Sullo stesso piano abbiamo la zona riposo composta dalla camera padronale con relativo bagno privato e antibagno e due camere secondarie che dispongono di un ulteriore bagno. Inoltre qui troviamo il wc per la zona giorno e la lavanderia con accesso diretto all'esterno.

Salendo le scale, al piano superiore abbiamo una zona ufficio molto ampia che potrebbe essere riconfigurata, all'occorrenza, in una o due camere da letto e un bagno. Inoltre, si completa con una meravigliosa terrazza con vista libera.

Scendendo al piano semi-interrato abbiamo un locale pluriuso, una zona magazzino ed una sala macchine.

All'esterno abbiamo il terrazzo principale con copertura accanto alla cucina e un ampio spazio aperto con accesso dal soggiorno. Una zona perfetta per cene in famiglia e feste con gli amici. Allo stesso modo abbiamo l'ampia zona piscina con lettini, la zona barbecue, il giardino e, sull'altra parte della casa, il parcheggio coperto per due auto.

I materiali di costruzione sono di ottima qualità e mettono in risalto elementi come l'installazione di pannelli solari e sistema di ricarica per auto elettriche, impianto di riscaldamento aerotermico, impianto di climatizzazione, serramenti di alta qualità, pavimenti in legno nella zona riposo e soggiorno, marmo e iroko pavimentazione sulle terrazze e intorno alla piscina, zona barbecue completamente rinnovata, imponente giardino con impianto di irrigazione automatico e altre caratteristiche.



lucasfox.it/go/ali49120

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Parquet, Parcheggio, Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Barbecue,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

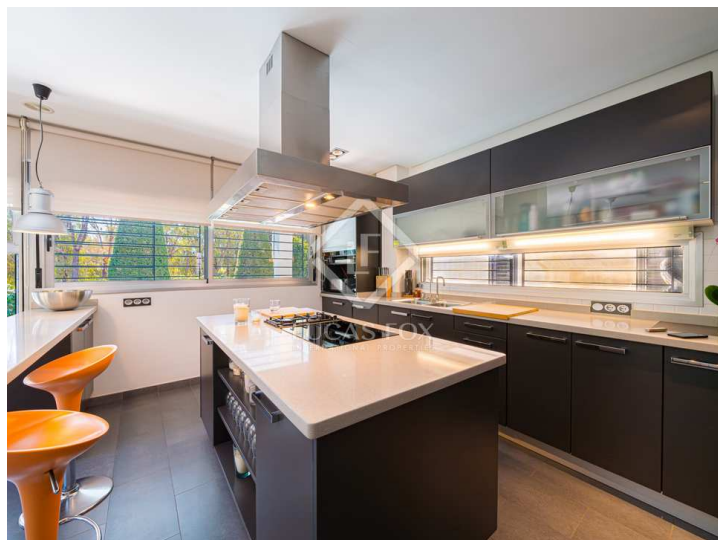
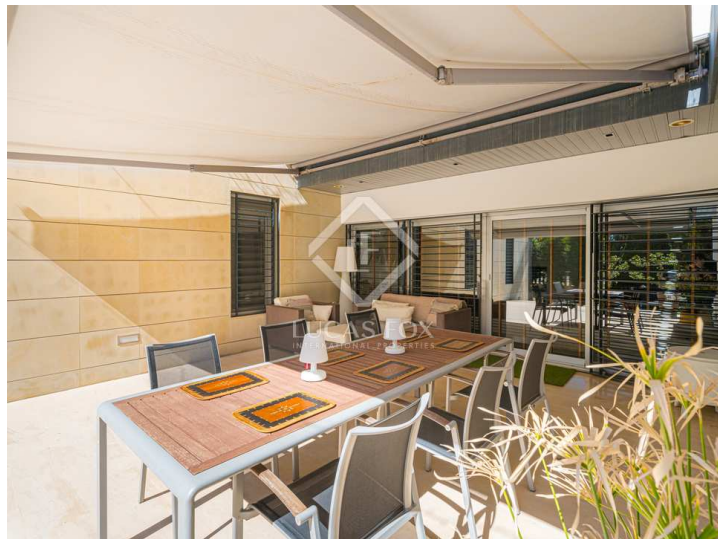
1.050.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Alicante » Gran Alacant » 03139

3 Bedrooms **3** Bathrooms **371m²** Planimetrie **978m²** Plot size

Se stai cercando una villa indipendente pronta per abitarci in una zona verde e tranquilla, con molta privacy, vicino al mare, ad Alicante e all'aeroporto, chiamaci per programmare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna