

499.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **197m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

499.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms      **2** Bathrooms      **197m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Spazioso appartamento con licenza turistica in vendita nel cuore di Alicante, ideale per gli investitori.

Lucas Fox presenta questo appartamento unico nel cuore del centro storico di Alicante. La spaziosa casa di 197 m<sup>2</sup> si trova in una posizione privilegiata, a pochi secondi dall'emblematica Explanada e a pochi minuti a piedi dalla famosa spiaggia di Postiguet.

L'appartamento si trova in un affascinante edificio storico che risale al 1880 e conserva tutto il fascino dell'architettura tradizionale, con soffitti alti che ne esaltano la spaziosità e l'eleganza. Affacciata sulle pittoresche vie del centro storico, questa casa offre una perfetta combinazione tra design tradizionale e comfort moderni.

L'appartamento attualmente dispone di quattro camere da letto e due bagni, ma grazie alla sua disposizione versatile e al possesso di licenza turistica è possibile trasformarlo in alloggio per affitti turistici con grande potenziale di redditività. Con la crescente domanda di alloggi nel centro di Alicante, questa casa rappresenta un'eccellente opportunità di investimento.

Oltre al suo eccellente potenziale di investimento, l'appartamento si trova in una delle zone più vivaci della città. È circondato da un'ampia varietà di servizi, dai ristoranti ai musei e ai negozi locali.

Contattaci oggi per ulteriori informazioni e per programmare una proiezione.



[lucasfox.it/go/ali49679](https://lucasfox.it/go/ali49679)

Ascensore, Viste della città,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Licenza turistica, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



499.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03002

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **197m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna