

469.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	4	239m²	260m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

469.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	4	239m²	260m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa di ottima qualità con 4 camere da letto vicino al centro commerciale e alla spiaggia di Gran Alacant, Santa Pola; pronto a trasferirsi immediatamente

Lucas Fox presenta questa villa premium di recente costruzione con piscina privata, caratterizzata da un design elegante e minimalista. La proprietà dispone di 4 camere da letto, 4 bagni, ampio parcheggio e uno spazioso seminterrato.

La residenza si sviluppa su tre livelli con ottima distribuzione e spazi adatti sia alla famiglia che agli ospiti!

Il piano terra è suddiviso in un ampio soggiorno-pranzo illuminato naturalmente, una cucina indipendente e un bagno per gli ospiti.

Si accede al piano superiore tramite una scala principale aperta che si apre su una zona distributiva che conduce a tre camere da letto e due bagni. La camera da letto principale, strategicamente posizionata in un angolo, dispone di un lussuoso bagno privato e dell'accesso ad un ampio terrazzo con vista panoramica. La seconda camera da letto, anch'essa con bagno privato e molto luminosa, insieme alla terza camera trasformata in un pratico spogliatoio, completano questo livello.

Infine, il seminterrato ospita un secondo salone e due stanze, di cui una con bagno privato e un'altra ideale come studio o home office. Inoltre è presente una zona servizi con un'ampia zona lavanderia pensata per soddisfare le esigenze di una famiglia. L'immobile è dotato di impianto di aria condizionata, pannelli solari per il massimo risparmio energetico ed è dotato anche di cucina completamente attrezzata. Tutto questo è ambientato su un terreno di 260 m2, dove potrai goderti l'estate in un modo senza eguali.

L'area esterna è inoltre suddivisa tra un ampio portico, ideale per cene con gli amici, la zona piscina e anche un parcheggio per 2 auto.

Se stai cercando una villa indipendente a Gran Alacant, contattaci e fisseremo una visita accompagnata!



lucasfox.it/go/ali49853

Terrazza, Piscina, Parcheggio,
Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

469.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Gran Alacant

Spagna » Alicante » Gran Alacant » 03130

4	4	239m²	260m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna