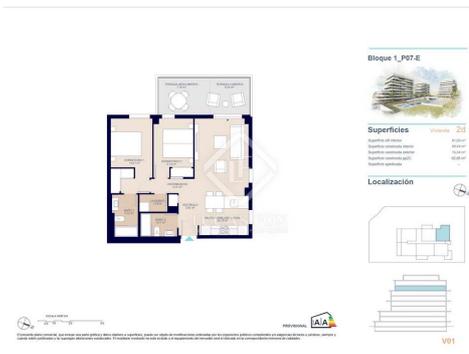


364.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **75m<sup>2</sup>** Planimetrie    **14m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

364.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **75m<sup>2</sup>** Planimetrie    **14m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

#### Bellissimo appartamento al settimo piano con terrazza di 14 m<sup>2</sup> e vista sulle montagne in vendita in un residence con piscina a 3 minuti a piedi dalla spiaggia di Villajoyosa.

Lucas Fox presenta questa promozione di nuova costruzione a Villajoyosa, nella provincia di Alicante, in una zona ben collegata e a pochi metri da una spiaggia molto tranquilla. Questa è un'esclusiva comunità recintata con un design unico e una costruzione sostenibile.

Il complesso si trova in un luogo storico con una baia dal mare turchese e una spiaggia dalle acque cristalline. Inoltre, dispone di tutti i servizi di una moderna urbanizzazione di lusso: un'ampia area verde con alberi mediterranei, piscina condominiale con aree erbose, parco giochi, palestra e club sociale.

La prima fase di questo eccezionale sviluppo, attualmente in costruzione, sarà consegnata alla fine del 2026.

Questo appartamento al settimo piano ha una distribuzione molto funzionale. Appena entriamo troviamo il soggiorno-pranzo con la cucina open space con penisola. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, un bagno per gli ospiti e la camera padronale con bagno privato e antibagno. La camera secondaria e la zona giorno hanno accesso ad un terrazzo esclusivo, con spazio per un tavolo e zona relax. La casa si completa con una lavanderia.

Lo sviluppatore ha prestato particolare attenzione alla sostenibilità del suo progetto. Per raggiungere questo obiettivo sono stati utilizzati i migliori isolamenti, nonché tecnologie aerotermiche e pannelli solari. Le finiture sono di altissimo livello e la casa viene consegnata con una cucina completamente attrezzata con piano cottura a induzione, cappa aspirante o gruppo filtrante, forno elettrico e microonde integrati nella colonna, piano compatto in quarzo, lavastoviglie, frigorifero. Inoltre, nella lavanderia è inclusa anche una lavasciuga. C'è anche l'aria condizionata canalizzata, così come il riscaldamento a pavimento nei bagni (con la possibilità di aggiungerlo in tutta la casa come extra). La casa comprende un posto auto nel garage sotterraneo dell'urbanizzazione e un ripostiglio.

Contattaci per avere maggiori informazioni su questa promozione esclusiva vicino al mare in un ambiente immerso nella natura, ma vicino ai servizi.

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna



[lucasfox.it/go/ali50935](https://lucasfox.it/go/ali50935)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

364.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Campello

Spagna » Alicante » El Campello | Villajoyosa » 03570

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **75m<sup>2</sup>** Planimetrie    **14m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna