

750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Alicante

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03109

5	3	462m²	1.718m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Alicante

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03109

5 Bedrooms **3** Bathrooms **462m²** Planimetrie **1.718m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa indipendente in stile mediterraneo con incredibile vista sulle montagne in vendita nella zona montuosa di Alicante, a meno di mezz'ora dal centro città e dalla spiaggia di San Juan.

Lucas Fox presenta questa unica villa indipendente in stile mediterraneo in un ambiente naturale con incredibile vista sulle montagne, per godersi una vita tranquilla o una vacanza a meno di mezz'ora dal mare e dal centro di Alicante.

La casa si trova su un terreno di oltre 1.700 mq e ha una superficie costruita di 460 mq distribuita tra il piano nobile, il piano seminterrato con ampi spazi e un garage, un terrazzo e una piccola soffitta.

Il piano principale è composto dal soggiorno-pranzo, un'ampia cucina indipendente, un ingresso e un disimpegno che conduce alla camera matrimoniale, due camere secondarie e una zona lavanderia trasformabile in un'altra camera o in un ufficio. Tutte le stanze del piano nobile hanno pavimenti in parquet di rovere. Il soggiorno ha soffitti alti, con travi in legno e ha un camino in pietra arenaria Tosca di Jávea, così come tutti i davanzali della casa. La cucina, una delle stanze più importanti della casa, offre spazio per gustare la colazione o cucinare in famiglia. Presenta mobili in legno in stile rustico, piano cottura a induzione e forno Miele ed è ben collegato alla zona pranzo e all'ingresso.

Scendendo le scale si raggiunge il piano seminterrato, composto da un imponente soggiorno attualmente adibito a sala giochi, due camere da letto, un bagno completo e un locale adibito a palestra. Questa accogliente parte della casa ha anche accesso diretto al giardino e collega anche il garage doppio con la casa.

Il giardino ha una superficie di quasi 1.400 mq a prato con irrigazione automatica, oltre a due serbatoi di accumulo da 2000 litri con gruppo ad alta pressione per l'irrigazione.



lucasfox.it/go/ali51196

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio,
Vista panoramica, Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,
Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Alicante

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03109

5	3	462m²	1.718m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nell'area esterna troviamo la terrazza o portico con camino in muratura in stile ibizenco e pavimenti in piastrelle di argilla fatte a mano. L'area della piscina di 10 x 5 metri è circondata da erba naturale e offre le migliori viste della proprietà.

Successivamente c'è una zona bar o chill-out con pavimento in cemento lucidato, una zona cucina esterna con camino in ghisa e forno a legna. Il giardino gode di una vegetazione varia, come carrubi, pini e ulivi, un olmo, diversi pioppi, allori e gelsi, oltre a erba naturale e cipressi, tutti di più di quindici anni.

La casa dispone inoltre di riscaldamento con caldaia a gasolio e radiatori, serramenti Climalit di buona qualità con isolamento termico, impianto di irrigazione automatico e serbatoi d'acqua.

Può essere consegnato il prima possibile in modo che tu possa godertelo il prima possibile. Se stai cercando una villa in stile mediterraneo in una posizione tranquilla, ben collegata, immersa nella natura e con una bella vista sulle montagne, contattaci per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Mutxamel, Alicante

Spagna » Alicante » Mutxamel » 03109

5 Bedrooms **3** Bathrooms **462m²** Planimetrie **1.718m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna