LUCAS FOX
A Dils company

REF. ALI51440

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Bella e spaziosa villa dal design moderno con piscina e licenza turistica in vendita a 10 minuti a piedi dalla spiaggia di Muchavista, Alicante.

Questa moderna villa indipendente costruita nel 2023 si trova a San Juan de Alicante, nella zona più vicina al mare, a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia di Muchavista e dalla stazione del tram.

La casa ha un design contemporaneo, con ampie finestre e grande efficienza energetica, grazie ai pannelli solari installati sul tetto.

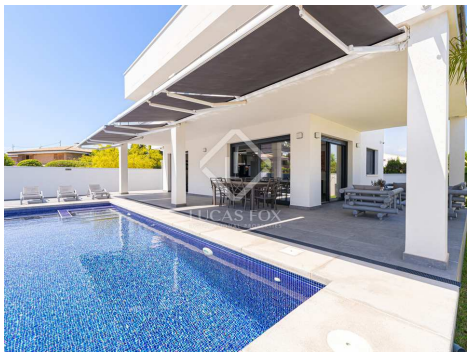
La casa è circondata da giardini e dispone di una grande piscina esposta a sud, ideale per godersi il sole tutto il giorno. Dispone inoltre di una zona barbecue ombreggiata per organizzare pasti con la famiglia e gli amici.

Al piano terra si trova un ampio soggiorno che si apre su un luminoso portico con tende automatiche, perfetto per rilassarsi all'aria aperta. Successivamente c'è la moderna cucina a vista completamente attrezzata. Inoltre, questo piano comprende una camera da letto con bagno privato e un bagno per gli ospiti.

Il primo piano ospita quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato.

All'ultimo piano si trova il locale tecnico, che contiene le macchine aerotermiche, e si accede al ponte da dove si gode una vista suggestiva sul mare e sulle montagne. Qui troviamo pannelli solari per la produzione di energia.

L'intera casa è dotata di tapparelle automatiche, aria condizionata canalizzata e radiatori elettrici, per un comfort totale in ogni stagione dell'anno. C'è anche un ampio garage per parcheggiare due auto. Inoltre, ha una licenza turistica valida, quindi potrebbe essere un'opzione interessante, oltre che per l'abitazione, e per gli investimenti.



lucasfox.it/go/ali51440

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Barbecue, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa si trova in una zona tranquilla, ma con ottimi collegamenti e facile accesso a tutti i servizi. A soli quattro minuti di auto si trova una rinomata scuola internazionale, oltre ad una zona commerciale con supermercati e tutto il necessario per la vita quotidiana. Inoltre, puoi raggiungere il centro di Alicante in soli 15 minuti e l'aeroporto in 20 minuti. Insomma è la location ideale per vivere in tranquillità e avere tutto a portata di mano.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. ALI51440

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

5	6	254m²	600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna