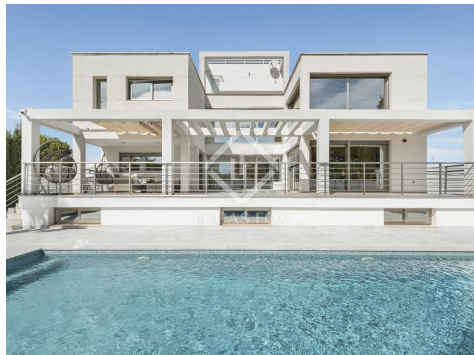


1.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista

Spagna » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5** Bedrooms    **4** Bathrooms    **440m<sup>2</sup>** Planimetrie    **800m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista

Spagna » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5** Bedrooms    **4** Bathrooms    **440m<sup>2</sup>** Planimetrie    **800m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Spettacolare villa moderna con piscina e cucina estiva in vendita a San Juan de Alicante, a 10 minuti a piedi dalla spiaggia di Muchavista

Situata in una zona privilegiata, questa fantastica villa indipendente di 440 m<sup>2</sup>, costruita nel 2009, offre non solo uno stile di vita moderno ed esclusivo a soli 700 metri dal mare, ma anche un'eccellente connettività. La casa è molto ben collegata, con facile accesso all'autostrada e alla strada nazionale, oltre ad avere una fermata del tram nelle vicinanze. Si trova inoltre a breve distanza dalla rinomata scuola internazionale del Liceo Francese, il tutto senza rinunciare alla tranquillità e al fascino dell'ambiente.

La proprietà con il suo terreno di 800 mq dispone di una spettacolare piscina privata, perfetta per rilassarsi e godersi il clima soleggiato, oltre a un'area barbecue che renderà i vostri incontri all'aperto momenti indimenticabili. Dispone anche di un campo da basket per il divertimento di grandi e piccini!

Varcando la soglia verrete accolti da un'atmosfera accogliente e sofisticata, ideale per chi cerca un'abitazione di fascia alta. Gli ampi spazi pieni di luce naturale e le finiture di fascia alta riflettono l'attenzione ai dettagli e il carattere esclusivo di questa casa.

Al piano nobile vi accoglie un ampio ed elegante salone, con accesso diretto ad un bagno per gli ospiti. Successivamente si aprono una cucina vetrata di dimensioni generose, inondata di luce, e un bellissimo soggiorno con soffitti alti. Da qui si accede ad un'incantevole terrazza con zona relax, perfetta per rilassarsi godendosi la vista sulla piscina. Salendo alcune scale di design, raggiungiamo il primo piano, dove attende l'imponente camera da letto principale, che comprende un ampio spogliatoio e un bagno en-suite. Su questo stesso piano ci sono altre due accoglienti camere che condividono un bagno completo. Continuiamo a salire sul tetto, uno spazio privilegiato che offre una vista spettacolare sul quartiere più verde di Alicante, un angolo perfetto per godersi il paesaggio. Si scende infine al piano seminterrato, concepito come spazio ricreativo ideale per ricevere gli ospiti. Questo livello dispone di un home cinema, un elegante bar e una zona pranzo, oltre ad altre due camere da letto e un bagno completo. A completare la planimetria è previsto anche un garage privato.



[lucasfox.it/go/ali53939](https://lucasfox.it/go/ali53939)

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Campo da basket, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle,

### Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

**1.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato**

## **Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista**

Spagna » Alicante » Playa Muchavista » 03550

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Non perdere l'occasione di fare di questa villa la tua casa, con il perfetto equilibrio tra la vicinanza al mare e la serenità dell'ambiente circostante. Una proprietà che combina perfettamente lusso, modernità e una posizione imbattibile. Contattaci per organizzare una visita e scoprire tutto ciò che questa casa unica ha da offrirti!

**Contattaci per questa proprietà**

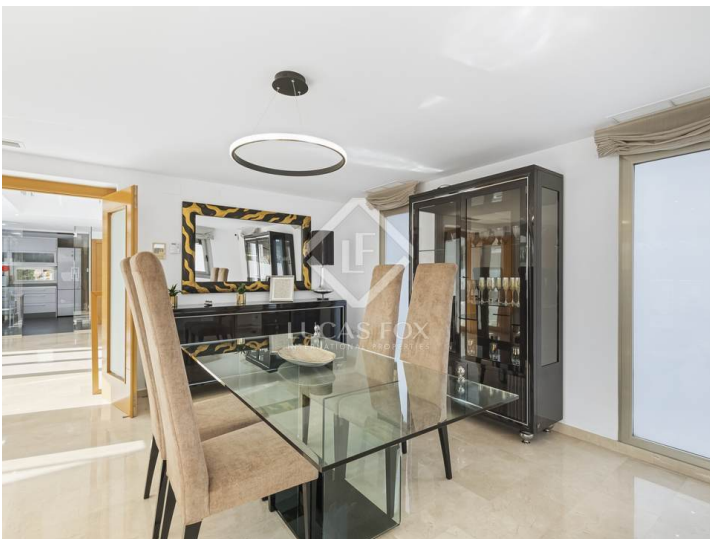
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Riservato

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa Muchavista

Spagna » Alicante » Playa Muchavista » 03550

**5** Bedrooms    **4** Bathrooms    **440m<sup>2</sup>** Planimetrie    **800m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna