

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 150m² terrazza in vendita a Cabo de las Huertas

Spagna » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 150m² terrazza in vendita a Cabo de las Huertas

Spagna » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Moderna villa con 4 camere da letto con vista sul mare, piscina privata, solarium sul tetto, sistemi a risparmio energetico e un ampio garage per 6 auto in una posizione privilegiata ad Alicante, vicino alle spiagge e ai servizi della città

Lucas Fox presenta la villa contemporanea premium con vista sul mare e posizione eccezionale a Cabo de las Huertas, Alicante

Questa villa contemporanea di 500 m² e 4 camere da letto sorge su un terreno generoso nel cuore di Cabo de las Huertas, una delle zone più esclusive di Alicante. Situata a breve distanza in auto dal centro di Alicante, dalle scuole internazionali e dalla stazione ferroviaria ad alta velocità AVE, la proprietà offre anche un facile accesso all'aeroporto e ad alcune delle spiagge più belle della Costa Blanca. Progettata dal prestigioso architetto Elena Argilés Blasco, la villa unisce l'architettura moderna alla funzionalità, offrendo splendide viste sul mare e sistemi avanzati di efficienza energetica come la tecnologia aerotermica e i pannelli solari.

Esterno elegante e design intelligente

La facciata della villa fonde eleganza minimalista e calore, con linee pulite e materiali naturali che si integrano magnificamente con il paesaggio circostante. Le aree esterne private sono un vero punto forte, con terrazze panoramiche, una piscina privata e un solarium sul tetto che offre viste panoramiche sul Mediterraneo. Ogni spazio esterno è stato progettato per massimizzare la privacy e creare un ambiente sereno per il relax.

Interni luminosi con distribuzione intelligente

All'interno, la casa è piena di luce naturale grazie alle finestre dal pavimento al soffitto con telai in alluminio di alta qualità e doppi vetri. Il piano terra presenta un layout open space con pavimenti di grande formato, creando un ambiente moderno ma accogliente. La zona soggiorno e pranzo si collega senza soluzione di continuità alla cucina, completamente attrezzata con elettrodomestici, mobili eleganti e ampio spazio di archiviazione.



lucasfox.it/go/ali56846

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone di bellezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 150m² terrazza in vendita a Cabo de las Huertas

Spagna » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Il piano superiore è dedicato alle camere da letto, tra cui una spaziosa master suite con bagno interno, cabina armadio e terrazza privata con vista sul mare. Le restanti camere da letto sono ugualmente ben arredate, con armadi a muro e grandi finestre che inondano le stanze di luce. Il pavimento in legno a questo livello aggiunge calore e comfort.

Un seminterrato pieno di potenziale e un garage spazioso

La villa vanta anche un seminterrato versatile che può essere personalizzato in base alle esigenze dell'acquirente. Questo spazio è ideale per un home cinema, una palestra o un'area di intrattenimento. Il garage privato può ospitare fino a sei veicoli, offrendo uno spazio di stoccaggio eccezionale, una caratteristica invidiabile in questa posizione privilegiata.

Caratteristiche di alta qualità e comfort moderno

La domotica avanzata ti consente di controllare luci, tapparelle e sicurezza dal tuo smartphone, assicurando che ogni aspetto della proprietà sia ottimizzato per il comfort e la praticità. Il riscaldamento a pavimento e l'isolamento termico e acustico superiore garantiscono un ambiente confortevole tutto l'anno.

Una casa perfetta per famiglie o investitori

Questa villa di lusso è la scelta ideale per le famiglie che cercano uno stile di vita di alta qualità in una zona tranquilla e ben collegata o per gli investitori che cercano una proprietà di prima qualità in una delle posizioni più ambite di Alicante. Con i suoi spazi versatili, le caratteristiche all'avanguardia e la vicinanza alla spiaggia e al centro città, questa casa offre tutto ciò di cui hai bisogno per uno stile di vita lussuoso e comodo sulla Costa Blanca.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 150m² terrazza in vendita a Cabo de las Huertas

Spagna » Alicante » Cabo de las Huertas » 03540

4	4	596m²	792m²	150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna