

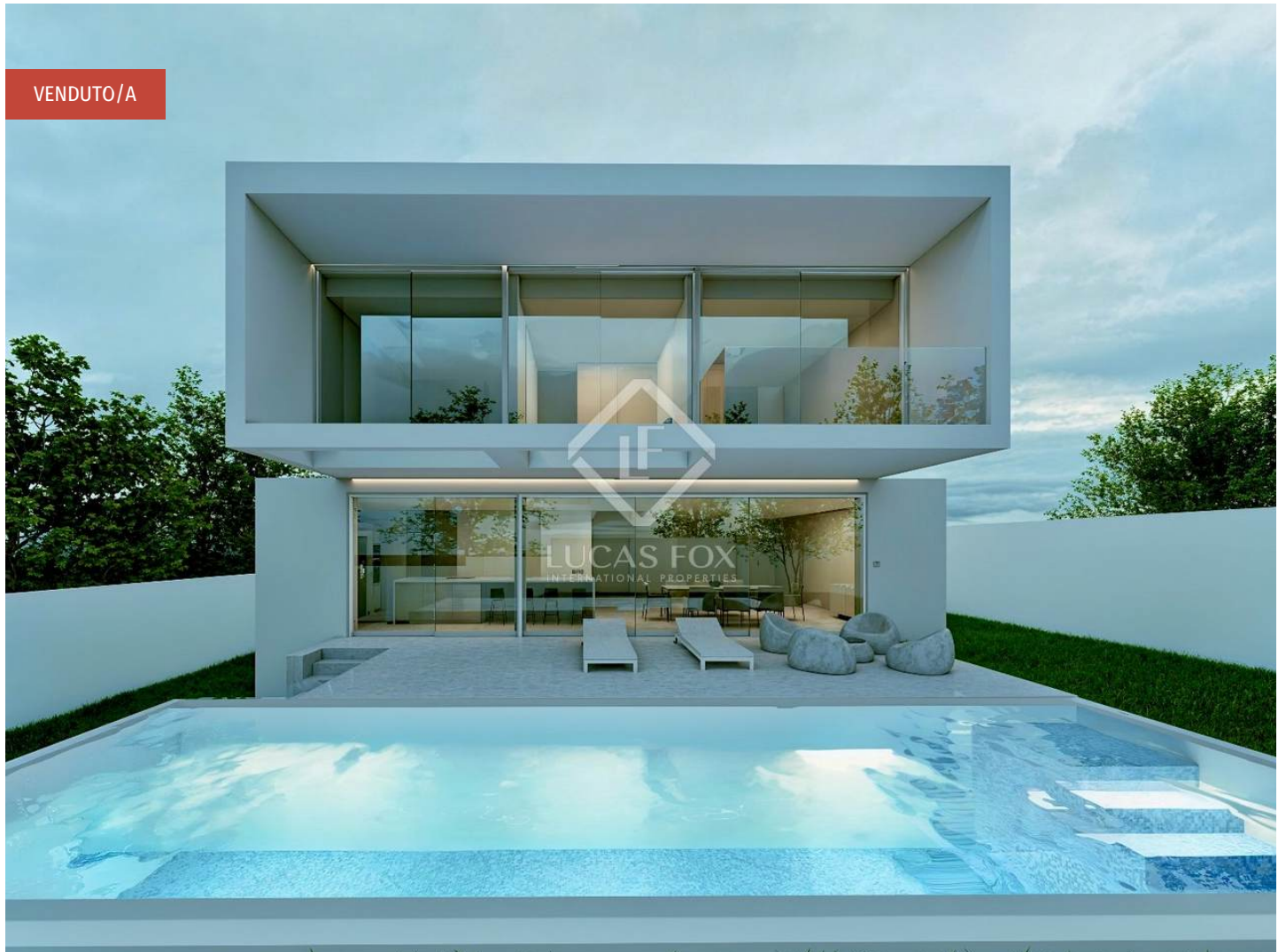
235.000 € Terreno - Venduto/a

## Terreno in vendita a San Juan, Alicante

Spagna » Alicante » San Juan Alicante » 03550

525m<sup>2</sup>

Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

235.000 € Terreno - Venduto/a

## Terreno in vendita a San Juan, Alicante

Spagna » Alicante » San Juan Alicante » 03550

**525m<sup>2</sup>**

Plot size

### DESCRIZIONE

**Una rara opportunità di possedere un terreno di 525 m<sup>2</sup> con 262 m<sup>2</sup> di spazio edificabile in una nuova zona residenziale vicino ad Alicante. A soli 20 minuti dall'aeroporto e dalla spiaggia, questa posizione offre sia comodità che tranquillità.**

Questa è una rara opportunità di assicurarsi un terreno di prima qualità in una delle zone più ambite appena fuori Alicante. Misurando 525 m<sup>2</sup> con un generoso spazio edificabile di 262 m<sup>2</sup>, questo terreno è posizionato in modo ideale in una zona residenziale di recente sviluppo, che offre infrastrutture moderne, un'atmosfera tranquilla e un accesso eccellente alle aree circostanti.

Che tu voglia progettare e costruire la casa dei tuoi sogni o cercare un progetto di investimento redditizio, questo terreno offre infinite possibilità. Offre la flessibilità di costruire una spaziosa villa indipendente con giardino privato e piscina o di sviluppare un progetto di case gemelle con due residenze collegate, perfetto per famiglie numerose o opportunità di affitto.

Inoltre, con un supplemento di 10.000 €, è possibile includere un progetto architettonico, come quello mostrato nell'immagine, che fornisce un piano progettato professionalmente per aiutarvi a realizzare la vostra visione in modo impeccabile.

La posizione è imbattibile: a soli 20 minuti dall'aeroporto di Alicante, il che lo rende comodo per i viaggiatori frequenti, e a soli 20 minuti dalle splendide spiagge del Mediterraneo, che offrono sole, sabbia e mare tutto l'anno. Inoltre, la vicina città di San Juan Pueblo offre un affascinante mix di cultura tradizionale spagnola e comfort moderni, con negozi, ristoranti, scuole e strutture sanitarie facilmente raggiungibili.

Con i terreni edificabili ad Alicante che stanno diventando sempre più rari, questo è un investimento fantastico in una zona in crescita e molto ambita. Non perdere questa opportunità unica di creare qualcosa di veramente speciale, che si tratti di una casa da sogno o di un investimento immobiliare intelligente.

Per maggiori informazioni o per programmare una visita, contattateci oggi stesso.



[lucasfox.it/go/ali57549](https://lucasfox.it/go/ali57549)

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

## 235.000 € Terreno - Venduto/a Terreno in vendita a San Juan, Alicante

Spagna » Alicante » San Juan Alicante » 03550

**525m<sup>2</sup>**  
Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna