

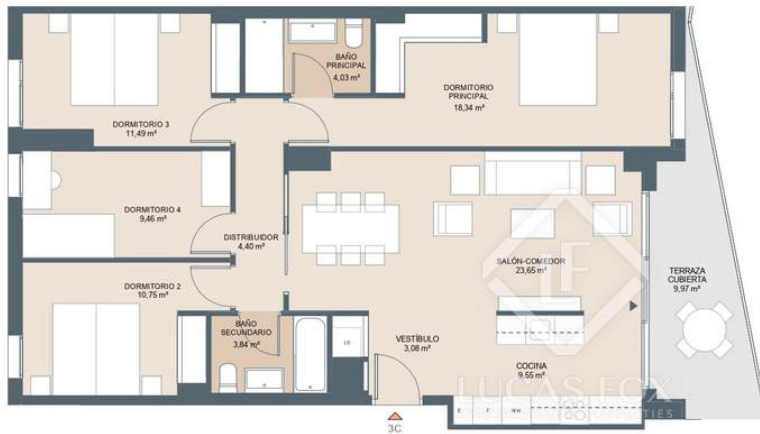
436.600 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietaria

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 Bedrooms **2** Bathrooms **112m²** Planimetrie **10m²** Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



CERTIFICACIÓN EN TRÁMITE

esente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o exigencias técnicas o jurídicas, siempre y no estén justificados y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

Esc. 1 P03-C



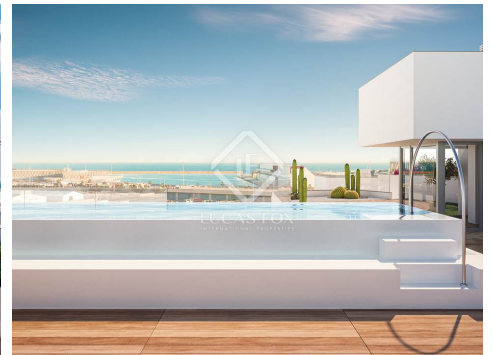
Superficies: Vivienda **4d**

Superficie útil interior	98,50 m ²
Superficie útil terrazas	9,97 m ²
Superficie construida interior	112,46 m ²
Superficie construida incluidas ZZCC	134,57 m ²

Localización:



V01



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

436.600 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 Bedrooms **2** Bathrooms **112m²** Planimetrie **10m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Moderno appartamento di nuova costruzione con 4 camere da letto e una terrazza di 10 m² in un edificio di lusso con piscina, a 10 minuti a piedi dal centro di Alicante.

Immagina di svegliarti ogni giorno con 320 giorni di sole all'anno e di goderti la tua terrazza privata con vista libera nel quartiere più alla moda di Alicante. Questo spettacolare appartamento di nuova costruzione, la cui consegna è prevista per il 2025, offre una posizione imbattibile: a pochi minuti dal centro città e a pochi passi dal Mar Mediterraneo.

Situato in un edificio di prima classe, dispone di piscina panoramica, palestra, garage e ripostigli. All'interno troverete un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo, una cucina moderna, quattro camere da letto con armadi a muro (una con bagno interno) e un ulteriore bagno. La sua terrazza di 10 m² è il luogo ideale per rilassarsi e godersi il clima privilegiato della città.

Progettato per offrirti il massimo comfort, è dotato di aria condizionata caldo/freddo, isolamento termico, pavimenti in gres porcellanato effetto legno e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma. Inoltre, il suo innovativo sistema aerotermico garantisce efficienza energetica e risparmio nei consumi.

Una casa esclusiva in una posizione privilegiata. Non perdere questa opportunità. Chiamaci oggi e fissa la tua visita!



lucasfox.it/go/ali58226

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Piscina, Spa, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

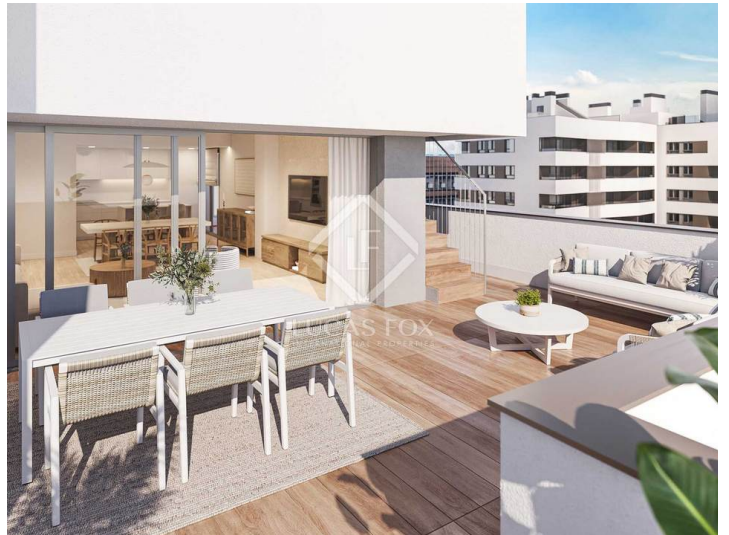
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

436.600 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Alicante » Alicante ciudad » 03008

4 Bedrooms **2** Bathrooms **112m²** Planimetrie **10m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna