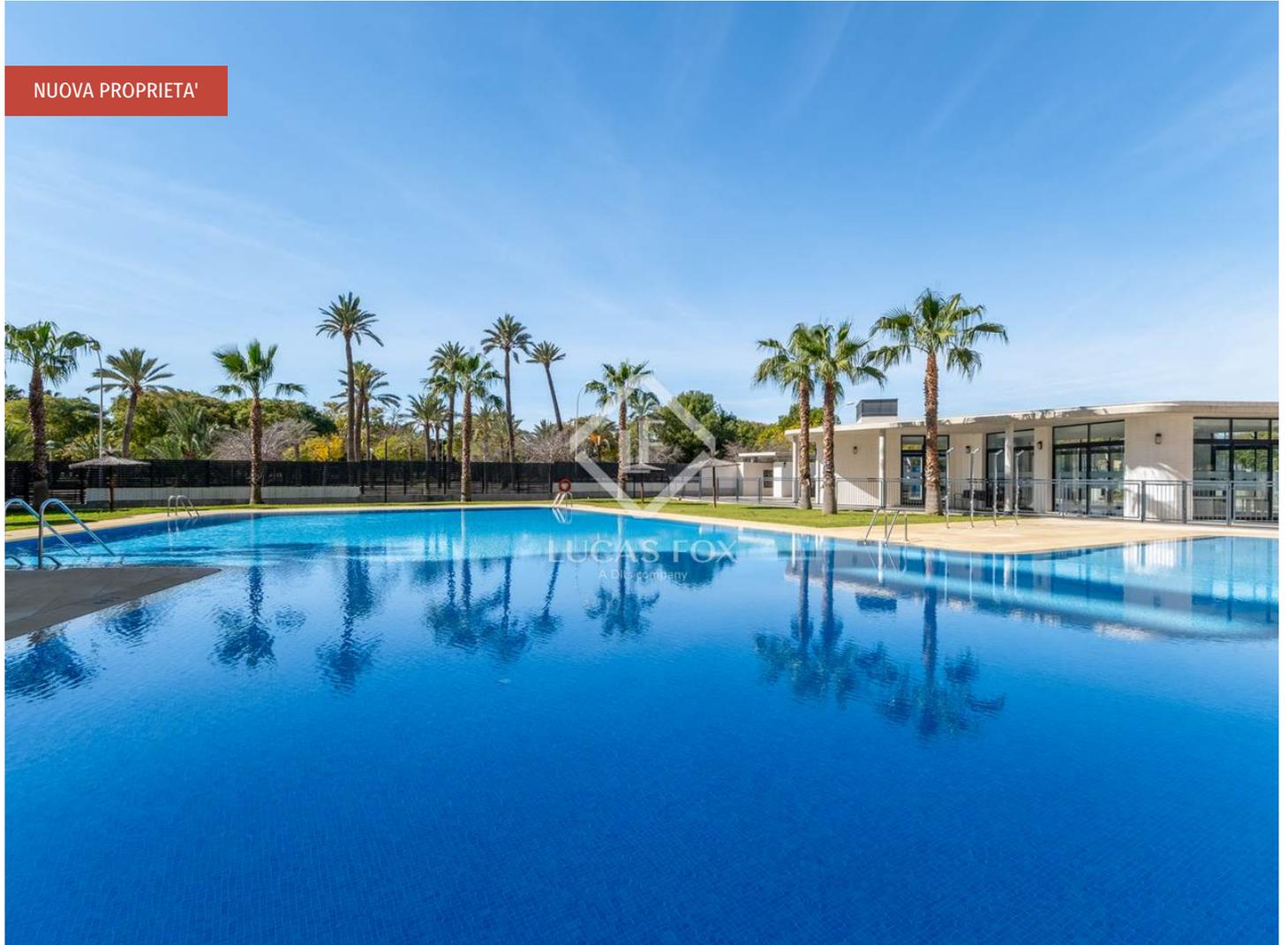


1.050.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**178m<sup>2</sup>** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

**1.050.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa San Juan**

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**178m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Esclusivo attico con 5 camere da letto in Pau 5, San Juan Playa, Alicante, unico nel suo genere nella zona. Questo luminoso appartamento angolare offre una splendida vista panoramica sul Parque La Marjal.**

Questo esclusivo attico con 5 camere da letto a Pau 5, San Juan Playa, Alicante, è un vero gioiello unico nel suo genere, che offre una vita lussuosa con spettacolari viste panoramiche sullo splendido Parque La Marjal. Ineguagliabile per dimensioni e unicità, si distingue come l'unico attico con 5 camere da letto in tutta la zona di Pau 5.

L'appartamento dispone di un'ampia cucina a pianta aperta completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, perfettamente collegata a una spaziosa e luminosa zona giorno, perfetta per intrattenere gli ospiti. Questo spazio si apre direttamente su una splendida terrazza di oltre 50 metri quadrati, ideale per godersi il sole del Mediterraneo, cenare all'aperto o semplicemente rilassarsi ammirando l'incredibile paesaggio circostante. Essendo un'unità angolare, l'attico è inondato di luce naturale per tutto il giorno, aumentando il senso di apertura e comfort.

Originariamente costruita con finiture di pregio, la proprietà è stata ampliata durante la sua costruzione iniziale per includere una quinta camera da letto, rendendola unica nel quartiere. Oltre alla terrazza principale, l'attico offre anche una terrazza posteriore, offrendo ancora più spazio esterno privato.

La proprietà comprende due bagni moderni, due posti auto privati, ciascuno con caricabatterie per veicoli elettrici installato, e un comodo ripostiglio. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato per offrire un mix di funzionalità, comfort e vita esclusiva.

Questa è un'opportunità davvero rara di possedere una proprietà esclusiva in una delle zone più ambite di Alicante. Non esiste un altro appartamento simile in città: questo attico va visitato per apprezzarlo appieno.

Per ulteriori informazioni contattateci.



[lucasfox.it/go/ali58760](https://lucasfox.it/go/ali58760)

Vista Montagna, Piscina,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio,  
Viste della città, Vista sul golf,  
Vicino scuole internazionali,  
Si accettano animali domestici,  
Parco giochi, Esterno, Cucina aperta,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.050.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Playa San Juan

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa de San Juan » 03540

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**178m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna