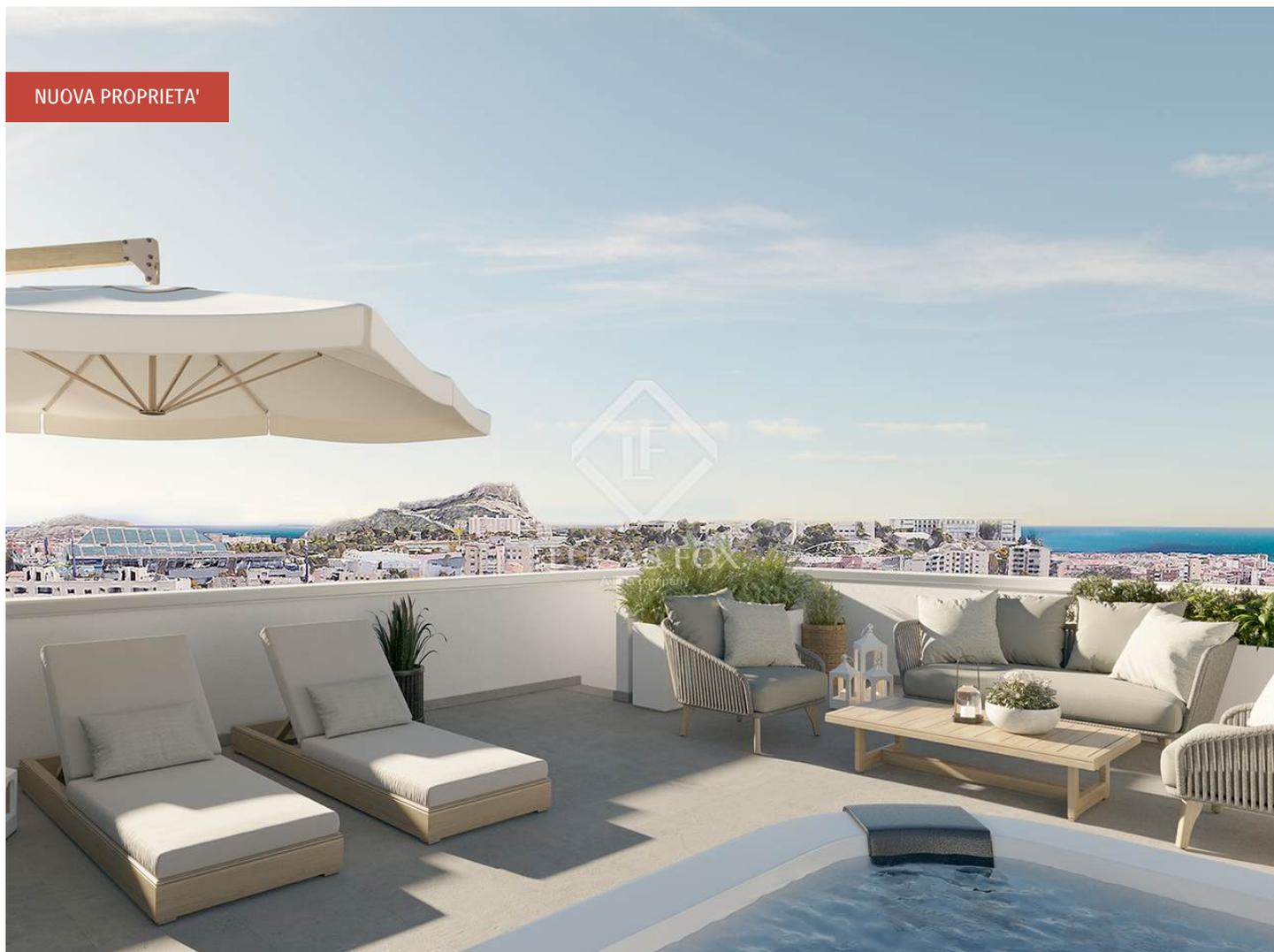


417.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 42m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **93m<sup>2</sup>** Planimetrie    **42m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

417.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 42m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**93m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**42m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Elegante appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto, ampia terrazza e vista panoramica sulla città, nella zona più moderna di Alicante.

Nel cuore dell'ambita zona PAU 2, questo esclusivo appartamento offre molto più di una semplice casa: è uno stile di vita. A soli sette minuti dal vivace centro di Alicante e a quindici minuti dall'aeroporto, sarai circondato da aree verdi, scuole di qualità e tutti i servizi di cui potresti aver bisogno... senza rinunciare alla pace e alla tranquillità.

La casa è situata in un complesso residenziale ben tenuto, creato da un prestigioso costruttore, dove ogni dettaglio è pensato per il vostro benessere: una piscina condominiale, giardini curatissimi, un'area per le biciclette, un parcheggio e un ripostiglio.

Situato al luminoso quarto piano, l'appartamento è dotato di un ampio soggiorno-sala da pranzo inondato di luce naturale, una cucina separata completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma, tre accoglienti camere da letto con armadi a muro (una con bagno privato) e un altro bagno completo. Ma ciò che fa davvero la differenza sono gli spazi esterni: un balcone di 8 m<sup>2</sup> e un'incredibile terrazza di 35 m<sup>2</sup> con vista libera, perfetta per installare una jacuzzi, organizzare cene sotto le stelle o semplicemente per staccare la spina dal mondo.

Le finiture sono all'altezza delle aspettative: aria condizionata canalizzata, pavimenti in gres porcellanato effetto legno, isolamento termico e un efficiente sistema aerotermico che garantisce comfort e sostenibilità tutto l'anno.

Che sia la tua residenza principale o un investimento intelligente, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per vivere o guadagnare denaro in una delle zone più promettenti di Alicante.

Venite a scoprirlo. La tua nuova casa ti sta aspettando.



[lucasfox.it/go/ali59283](https://lucasfox.it/go/ali59283)

Terrazza, Piscina, Giardino,  
Servizio di portineria, Garage, Ascensore,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Edificio modernista, Zona Relax,  
Viste della città, Vista panoramica, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Cucina aperta,  
Comunità chiusa, Armadi a muro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

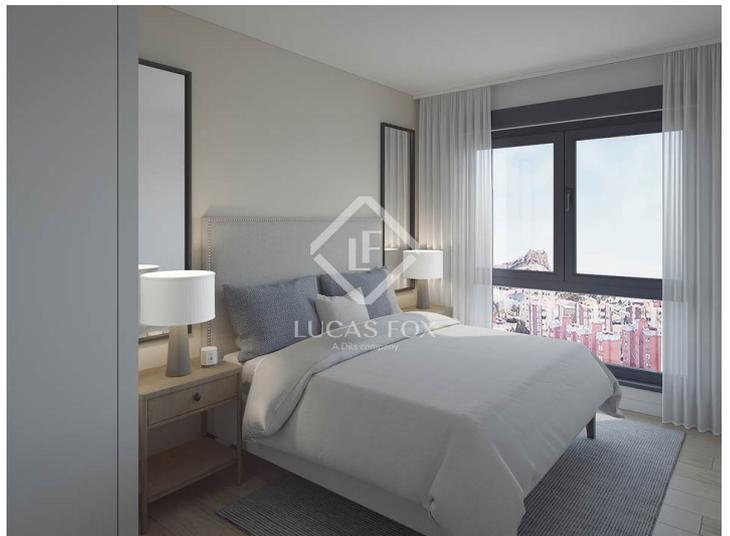
+34 966 048 356 • [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

417.000 € Appartamento - In vendita - Nuova propria'

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 42m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **93m<sup>2</sup>** Planimetrie    **42m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna