

945.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

945.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Scoprite il fascino di questa eccezionale villa indipendente, situata in una posizione ideale nella via più prestigiosa ed esclusiva di Ibi, ad Alicante. A soli 30 minuti di auto dalla vivace città di Alicante e dalla costa mediterranea.

Scoprite questa splendida villa indipendente situata nella via più prestigiosa ed esclusiva di Ibi, ad Alicante: un vero gioiello nascosto a soli 30 minuti dalla città di Alicante e dalla costa mediterranea. Costruita nel 2004 e mantenuta in condizioni impeccabili dagli attuali proprietari, questa lussuosa villa su tre piani offre 476 m² di spazio abitativo splendidamente costruito, che mette in risalto materiali di pregio e un design curato in ogni dettaglio.

Il piano terra vi accoglie con un ampio ed elegante soggiorno e sala da pranzo che si snoda in un ampio patio privato con un'accogliente area divani da esterno, perfetta per intrattenere o rilassarsi. Un elemento di spicco sono gli squisiti mobili da pranzo intarsiati a mano di Canella, che aggiungono un tocco di lusso classico. La cucina separata è completamente attrezzata con mobili in rovere e frigoriferi Bosch in stile americano, piani cottura a induzione Bosch, lavastoviglie Balay e lavatrice Bosch. Sempre su questo piano, troverete una confortevole camera da letto, un bagno completo e uno studio dedicato, ideale per lavorare da casa.

La villa è caratterizzata da pavimenti in gres porcellanato, porte in rovere massello e una suggestiva scala in marmo che conduce al piano superiore. Al primo piano si trovano tre ampie camere da letto. La suite padronale comprende un bagno privato e un'ampia cabina armadio, garantendo comfort e privacy. Tutti gli ambienti sono luminosi, spaziosi e progettati con funzionalità e stile.

Il piano seminterrato offre un'ulteriore zona soggiorno e pranzo con cucina a pianta aperta, ideale per riunioni o per accogliere ospiti, oltre a una cantina, un bagno per gli ospiti, un ampio ripostiglio e un garage interno con spazio per due auto.

Comfort e sostenibilità sono garantiti in tutta la casa grazie ai sistemi di aria condizionata centralizzati Roca con pompe di riscaldamento e raffreddamento, riscaldamento centralizzato a gasolio e pannelli solari con batterie di accumulo, che offrono efficienza energetica e controllo del clima tutto l'anno.



lucasfox.it/go/ali59337

Vista Montagna, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax,
Vista, Sistema di allarme, Cucina attrezzata,
Caminetto, Barbecue, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

945.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Uscite nello splendido giardino paesaggistico, dove troverete una dependance separata di 16 m² dotata di cucina, zona barbecue e servizi igienici, perfetta per pranzi e cene all'aperto e feste estive. Il giardino ospita anche una grande piscina, una rigogliosa area verde per prendere il sole e un posto auto coperto con spazio per altri due veicoli.

Questa villa è come nuova, curata con cura e attenzione ai dettagli, con materiali di prima qualità e un'eccezionale attenzione ai dettagli. La sua posizione nella via più elegante di Ibi, immersa nella bellezza naturale e nella tranquillità, la rende una proprietà rara e ambita, che offre la perfetta combinazione di lusso, spazio e vita tranquilla. Un'occasione unica da non perdere.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

945.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alicante Region

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante Region » 03440

5	3	476m²	888m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.it • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna