

1.480.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Playa Muchavista, Costa Blanca

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Playa Muchavista » 03550

7	7	668m ²	2.302m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.480.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Playa Muchavista, Costa Blanca

Splendida proprietà vicino al mare! Una villa indipendente di quasi 600 m² situata su un lussureggiante terreno privato nella strada più bella di La Font, Playa Muchavista! Ottima come residenza principale o investimento a lungo termine!

Esclusiva casa indipendente a La Font – Muchavista | Privacy, spazio e potenziale in una delle migliori zone residenziali della Costa Blanca

Situata nell'ambito zona di La Font, a pochi minuti dalla spiaggia di Muchavista, questa proprietà unica offre una combinazione imbattibile di privacy, connettività strategica e molteplici utilizzi e opportunità di investimento. La casa sorge su un ampio terreno urbano di 2.302 m² circondato da vegetazione rigogliosa – ficus, diverse palme (tra cui una a cinque rami!), bouganville e siepi – garantendo privacy assoluta e un ambiente tranquillo, ideale sia per residenza permanente che per progetti familiari o a scopo di lucro.

La casa principale, con una superficie costruita di 567 m² (su un totale di 668 m²), distribuita su due piani più una torretta, offre ampi spazi interni, numerose stanze e terrazze che collegano l'interno con l'esterno. L'ampio soggiorno, parzialmente diviso dal camino bifacciale, è suddiviso in diverse aree, creando spazi accoglienti per la vita quotidiana o l'intrattenimento della famiglia. La casa comprende anche una cucina separata, sei camere da letto e cinque bagni, offrendo spazio più che sufficiente per una famiglia numerosa o una doppia residenza.

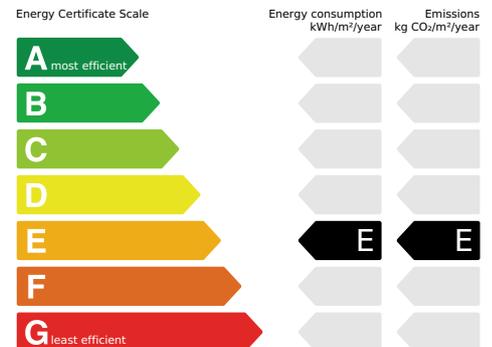
Tra le sue caratteristiche più notevoli ci sono:

- Casa per gli ospiti/studio di lavoro completamente indipendente, con bagno privato;
- Area barbecue all'aperto, perfetta per riunioni e feste all'aperto;
- Garage chiuso più posto auto coperto aggiuntivo, con spazio per più veicoli;
- Ampio e funzionale spazio di stoccaggio;
- Terreno edificabile, con possibilità di realizzare una seconda casa indipendente;
- Casa perfettamente simmetrica, divisibile in due unità: la soluzione ideale per chi desidera vivere vicino ai genitori, ai figli o ai parenti senza perdere la propria indipendenza.



lucasfox.it/go/ali61665

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Parco giochi, Licenza turistica,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Da Ristrutturare,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.480.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Playa Muchavista, Costa Blanca

- Impianti di aria condizionata nelle camere e impianto di riscaldamento con due caldaie a gas di città, ideali per i mesi invernali.
- Piscina di 12*7 m con sole tutto il giorno, con spazio per lettini prendisole, doccia e aree prendisole;

Inoltre, l'immobile è attualmente affittato a una società, il che lo rende un investimento immediato con rendimenti attivi.

La posizione è un altro dei suoi punti di forza: a meno di 10 minuti dalla spiaggia di Muchavista, a 20 minuti dal centro di Alicante e con rapido accesso all'aeroporto internazionale di Alicante-Elche. La zona di La Font è nota per il suo ambiente residenziale di alta qualità, la tranquillità, la sicurezza e gli ottimi collegamenti con tutti i servizi, scuole internazionali, supermercati e centri commerciali.

Una proprietà allegra e versatile, dall'atmosfera positiva e dall'enorme potenziale, che si tratti di una ristrutturazione come residenza principale o di uno sviluppo per una famiglia o di un progetto immobiliare in una posizione privilegiata.

Contattateci per maggiori dettagli o per programmare una visita!

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.480.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Playa Muchavista, Costa Blanca



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna