

490.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 2 130m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

490.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

**Luminoso e spazioso appartamento con 3 camere da letto e 2 bagni nel cuore di Alicante, dotato di bagno interno e vista panoramica su Avenida General Marvá. Moderno e funzionale, include una cucina completamente attrezzata, un patio privato di 30 m<sup>2</sup> e molto altro ancora.**

Vivi il meglio di Alicante in questo luminoso e spazioso appartamento con 3 camere da letto e 2 bagni, di cui uno con lussuoso bagno interno. Situata nel cuore della città, questa casa offre una vista ininterrotta sulla recentemente ristrutturata Avenida General Marvá, pur essendo immersa in un ambiente tranquillo e silenzioso, con ampi marciapiedi e rigogliosi spazi verdi.

Progettato per uno stile di vita moderno, l'appartamento dispone di una cucina completamente attrezzata con forno e microonde integrati, piano cottura in vetroceramica, lavatrice, asciugatrice e un sistema di purificazione dell'acqua per garantire acqua potabile di alta qualità. Dalla cucina si accede a un ampio patio privato di 30 m<sup>2</sup>, uno spazio perfetto per pranzare all'aperto, rilassarsi o intrattenere gli ospiti in completa privacy.

L'immobile è stato attentamente progettato per offrire comfort e praticità, con armadi a muro in tutte le camere da letto, aria condizionata canalizzata e riscaldamento a radiatori alimentati a gas naturale per mantenere la casa accogliente durante tutto l'anno. Le zone giorno sono inondate di luce naturale, creando un'atmosfera calda e accogliente che fa sentire l'appartamento come a casa fin dal momento in cui si entra.

Al piano -1 è incluso un posto auto dedicato, facilmente accessibile tramite un ascensore per auto, senza rampe, senza manovre complicate, solo comodità senza sforzo.

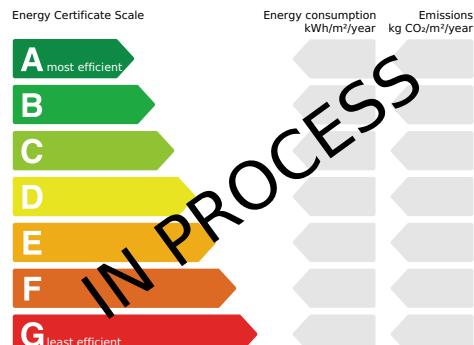
La sua posizione centrale privilegiata vi permetterà di raggiungere in soli 5 minuti a piedi Luceros e in 8 minuti la stazione ferroviaria, con tutti i servizi essenziali, negozi, ristoranti e attrazioni culturali a portata di mano. Questo appartamento combina stile, comfort e funzionalità in uno dei quartieri più ricercati di Alicante.

Che siate alla ricerca di una casa per la famiglia o di un elegante rifugio in città, questa proprietà offre il perfetto connubio tra stile di vita moderno, spazi esterni e una posizione centrale imbattibile.



[lucasfox.it/go/ali63594](http://lucasfox.it/go/ali63594)

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Esterno, Armadi a muro, Aria condizionata

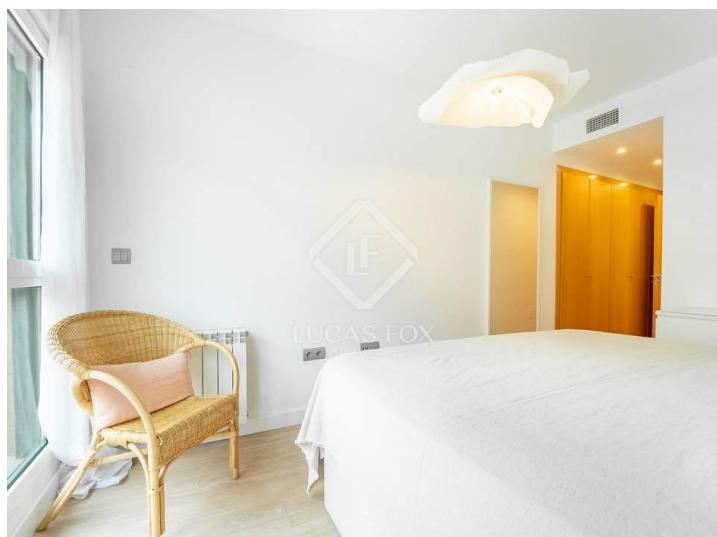


Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

490.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Alicante ciudad



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna