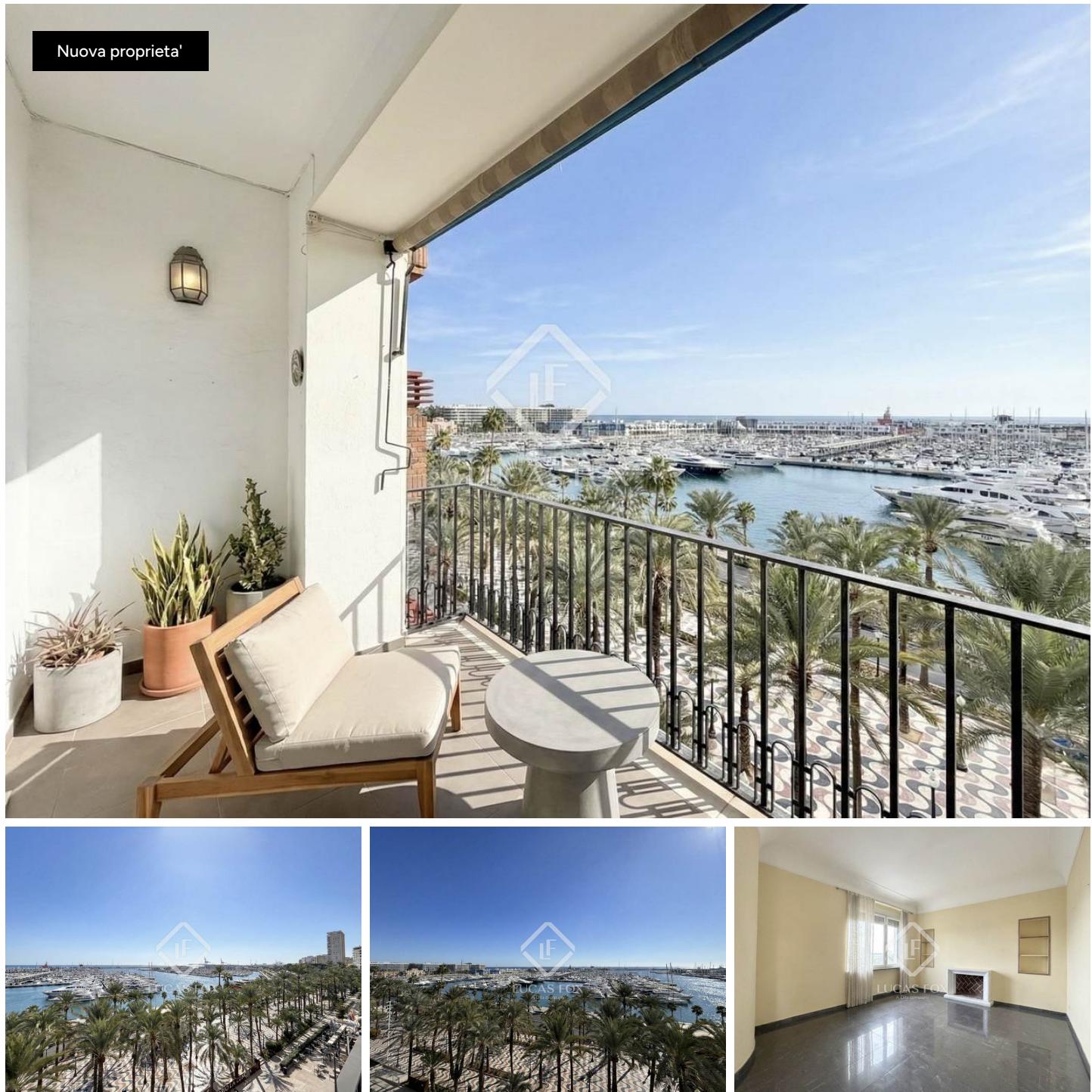


1.100.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

Spagna » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03001

4 2 200m<sup>2</sup>  
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad

### Opportunità unica: appartamento in vendita sulla Explanada ad Alicante, con posizione eccellente e vista magnifica

Scopri questo spazioso appartamento situato al quinto piano dell'iconica Explanada di Alicante, uno dei lungomare più rinomati e prestigiosi della città. Con una superficie totale di 200 m<sup>2</sup>, questa casa offre uno spazio abitativo generoso e versatile, ideale per chi desidera creare una casa personalizzata in una posizione privilegiata. Le ampie finestre offrono una fantastica vista sull'Explanada e sul suo caratteristico lungomare fiancheggiato da palme, garantendo un'eccezionale luminosità naturale per tutto il giorno.

L'ampio soggiorno, uno dei punti forti della proprietà, si distingue per la sua spaziosità e la luce naturale. È uno spazio perfetto per immaginare futuri spazi abitativi accoglienti, moderni e ben integrati dopo una ristrutturazione personalizzata. Anche la cucina, attualmente separata, offre grandi potenzialità per essere trasformata in un ambiente funzionale, spazioso e versatile, mantenendo il suo stile attuale o reinventandola completamente per soddisfare le esigenze del nuovo proprietario.

La proprietà dispone di quattro camere da letto di generose dimensioni, che offrono molteplici configurazioni per adattarsi allo stile di vita di ogni famiglia o investitore: stanze private, un ufficio, uno studio o spazi multifunzionali. Include inoltre due bagni e una splendida terrazza, perfetta per godersi l'aria fresca, il clima mediterraneo e la vista che rende questo appartamento davvero speciale. Sia le camere da letto che gli altri spazi necessitano di ristrutturazione, rendendo questa proprietà un'opportunità eccezionale per progettare una casa perfettamente su misura per i gusti e le esigenze dell'acquirente.

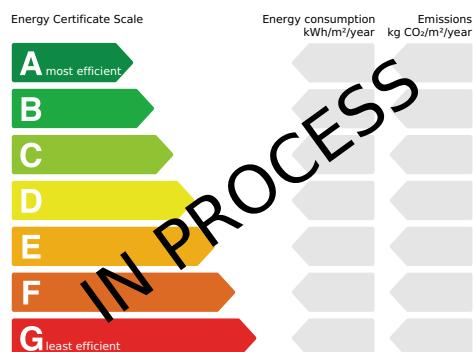
Oltre al suo grande potenziale abitativo, la posizione è semplicemente imbattibile. Vivere proprio sulla Explanada significa essere a pochi passi dal porto turistico, dalle spiagge più iconiche, dal quartiere dello shopping, dai ristoranti, dai caffè, dai musei e da tutti i servizi essenziali. È una zona vivace, elegante e molto ricercata, ideale sia per vivere che per investire. La combinazione di spaziosità, vista, luce naturale e una delle zone più ambite di Alicante rende questo appartamento un'opportunità unica sul mercato.

Per chi è alla ricerca di un progetto affascinante in una posizione eccezionale con un enorme potenziale di rivalutazione, questa casa rappresenta un'opportunità unica per creare uno spazio unico e ricco di personalità in uno dei luoghi più emblematici della città.



[lucasfox.it/go/ali65097](http://lucasfox.it/go/ali65097)

Luce naturale, Vista della città, Vista panoramica, Cucina attrezzata, Balcone



Contattaci per questa proprietà

+34 966 048 356 · [alicante@lucasfox.es](mailto:alicante@lucasfox.es) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna

1.100.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Alicante ciudad



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 966 048 356 · alicante@lucasfox.es · lucasfox.it · Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spagna